

Sommer 2018
Region Zentralschweiz

remax.ch news

Das Magazin für den Immobilienmarkt



Ruswil / LU



Exklusives 8½-Zimmer-Einfamilienhaus mit Hallenbad und Weitblick

Dieser moderne Wohnraum (Baujahr 2014) an bester Lage in Ruswil wird Sie auf Anhieb begeistern. Auf 198.2 m² NWF, 367.5 m² Nutzfläche, 640 m² Grundstück und 3'217 m² Spiel-/Waldgrundstück können Sie sich mit Ihren sportlichen Bedürfnissen optimal entfalten. Grosse Terrasse, Fitnessraum, effiziente Erdsondenheizung und eine clevere Raumaufteilung sind weitere Attribute. Einfach von allem ein bisschen mehr. Ich freue mich auf Ihre Anfrage.

Preis auf Anfrage

Martin Taplik, Tel. 079 539 60 36

Kriens / LU



Über den Dächern von Kriens und Luzern

Attraktives 4½-Zimmer-Attika-/Terrassenhaus für Gartenliebhaber mit viel Potenzial. Dieses einzigartige Bijou mit Weitblick über Kriens und Luzern bis zum Bürgenstock ist etwas ganz Besonderes. Auf der Vorderseite geniessen Sie alle Annehmlichkeiten der über 50 m² grossen Terrasse. Auf der Rückseite wird Sie der 520 m² grosse und pflegeleichte Naturgarten begeistern. Ein Kraftort für Naturliebhaber und Geniesser. Nettowohnfläche 124.2 m², Baujahr 1999.

Preis auf Anfrage

Martin Taplik, Tel. 079 539 60 36

Wilten bei Sarnen / OW



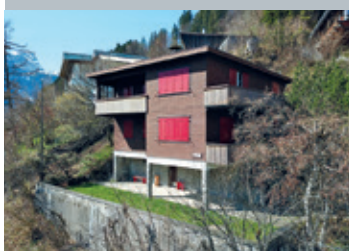
Wohnen wie im Einfamilienhaus

3½-Zimmer-Gartenwohnung auf der Sonnenseite des Sarnersees mit gedeckter Lodge/Sitzplatz. Disporaum optional. Auf Wunsch grosser EHP, Aussenparkplatz und Motorradparkplatz. Ideal für Singles und Paare.

CHF 690'000.-

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Engelberg / OW



Ferienhaus und Bauparzelle

Das heimelige Ferienhaus (BJ 1961) ist auf 3 Etagen angelegt und verfügt über 2 getrennte Wohneinheiten (BGF 132 m²). Parz. total 948 m², Doppelgarage vorhanden. Neubau von Erstwohnungen auf Baulandreserve möglich.

CHF 885'000.-

Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Weitere
Informationen
zu allen
Immobilien
unter remax.ch



remax.ch

RE/MAX

Gibt es den richtigen Verkaufszeitpunkt?

Liebe Leserinnen, liebe Leser

Die Vermarktung einer Immobilie ist von vielen Faktoren abhängig. Das Timing ist einer davon und nicht ganz unwesentlich. Natürlich wäre es schön, man könnte sein Haus in einer Boom-Phase zum höchstmöglichen Preis veräussern. Das gelingt aber nur selten, denn sehr oft sind Immobilienverkäufe nicht wirklich planbar. Kommt dazu, dass niemand die Zukunft voraussagen kann und niemand weiss, wie sich die Märkte entwickeln. Persönliche Einschätzungen eines professionellen Maklers können Ihnen aber helfen, Ihre persönliche Situation besser zu beurteilen. Ist der Zeitpunkt für den Verkauf einer Immobilie jetzt gerade richtig oder nicht? Den ganz optimalen Moment gibt es wohl nicht und sehr oft zeigt sich erst viel später, ob der Zeitpunkt gut oder schlecht war.

Dass eine Immobilie überhaupt verkauft werden soll hat meist Gründe, die nicht planbar sind. So etwa, wenn betagte Menschen das eigene Haus verlassen und in eine Alterswohnung ziehen, wenn eine berufliche Neuorientierung einen Wohnortswechsel erfordert oder wenn ein Todesfall oder eine Scheidung zur Veräusserung des Eigenheims führt. In solchen – oft schwierigen Lebensphasen ist es entscheidend, nichts zu überstürzen. Guter Rat ist teuer. Oder auch nicht, denn die Immobilienexperten von RE/MAX beraten Sie kostenlos. Nur wenn ein erfolgreicher Verkauf zustande kommt, erhält der Makler sein vereinbartes Honorar.

Wenn Sie ein Haus oder eine Wohnung suchen oder Ihre Immobilie verkaufen möchten, sind Sie bei RE/MAX an der richtigen Adresse.

*Ihre RE/MAX Maklerinnen und Makler
in der ganzen Zentralschweiz*

Impressum

remax.ch news

Erscheint 4x jährlich in der
Region Zentralschweiz

Auflage

131'000 Ex.

Herausgeber

RE/MAX Büros in der
Zentralschweiz

Alle Masse, Angaben und Preise
sind ohne Gewähr. Irrtum und
Änderungen sowie Zwischen-
verkauf vorbehalten.

Konzept und Realisierung

Stockerdirect AG
Agentur für
Marketing, PR, Grafik
Rosenstrasse 2, 6010 Kriens
www.stockerdirect.ch

Anzeigen

Stocker Media GmbH
Rosenstrasse 2, 6010 Kriens
Tel. 041 340 75 66
www.remax-news.net

printed in
switzerland

Adligenswil / LU



Ihre Gewerbeliegenschaft

Attraktive und zentral gelegene
Gewerbeliegenschaft auf 2 Etagen.
Fläche 103.35 m². 8 Parkmöglich-
keiten. Ideal für Ihr Dienstleistungs-
geschäft oder für Büros.

CHF 495'000.–

Sinan Kasap, Tel. 041 429 60 07

Büron / LU



Wohnen zu attraktivem Preis

4 ½-Zimmer-Wohnung im obersten
Stockwerk eines 3-Familien-Hauses.
Geräumige Küche, offener Ess- und
Wohnbereich, Schwedenofen,
Galerie. Nettowohnfläche 125 m².
Inklusive Parkplatz.

CHF 450'000.–

Heinz Sigrist, Tel. 079 340 80 88

Ebikon / LU



4 ½-Zimmer-Maisonettewohnung

Sehr gepflegte Wohnung mit hohem
Wohnraum an zentraler Lage inmitten
von Ebikon. Alle Räume sind von der
Strasse abgewandt und entspre-
chend ruhig. Diverse Nebenräume
und Einstellhallenplatz.

CHF 550'000.–

Heinz Sigrist, Tel. 079 340 80 88

Geuensee / LU



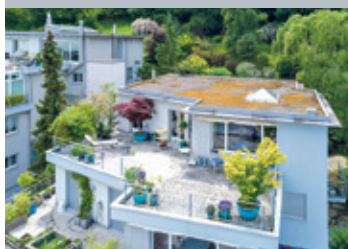
Stilvolle Terrassenwhg. mit Weitblick

Grosszügiger Familientraum an
Traumlage. Schule, Kindergarten,
Einkauf und ÖV sind in direkter Nähe.
Baujahr 2006, 137.4 m² Nettowohn-
fläche. Réduit mit Waschturm, zu-
sätzlicher Hobbyraum mit Tageslicht.

CHF 795'000.–

Martin Taplik, Tel. 079 539 60 36

Kriens / LU



Über den Dächern von Kriens und Luzern

Attraktives 4 ½-Zimmer-Attika- / Terrassenhaus für Gartenliebhaber mit viel
Potenzial. Dieses einzigartige Bijou mit Weitblick über Kriens und Luzern bis
zum Bürgenstock ist etwas ganz Besonderes. Auf der Vorderseite geniessen Sie
alle Annehmlichkeiten der über 50 m² grossen Terrasse. Auf der Rückseite wird
Sie der 520 m² grosse und pflegeleichte Naturgarten begeistern. Ein Kraftort für
Naturliebhaber und Geniesser. Nettowohnfläche 124.2 m², Baujahr 1999.

Preis auf Anfrage

Martin Taplik, Tel. 079 539 60 36

«Die Wohnfläche» – Vertrauen ist gut, Kontrolle ist besser

Als Interessent für den Kauf einer Eigentumswohnung verlassen Sie sich mehrheitlich auf die Angaben in der Verkaufsdokumentation. Doch stimmen die angepriesenen Quadratmeter tatsächlich mit der effektiv bewohnbaren Fläche überein? Lassen Sie sich nicht täuschen! Eine genauere Abklärung mittels massstabgetreuen Plan-Unterlagen oder ein exaktes Nachmessen im Objekt kann nicht schaden.

Brutto oder Netto? Geschossfläche oder Nutzfläche? Bodenfläche oder Wohnfläche? Leider ist nirgends verbindlich geregelt, wie eine Wohnfläche berechnet wird. Dies lässt reichlich Interpretationsspielraum zu – oder zumindest gewiefte Verkaufstaktik. Die Abweichungen bei gleicher Begriffsverwendung können je nach Berechnungsart (z.B. Geschossfläche inklusive oder Nettofläche exklusive Wände) erheblich sein und bis zu 15% ausmachen. Solche Differenzen könnten beim Verkauf allenfalls als Mangel taxiert werden.

Ein einheitlicher Flächenstandard bei der Beschreibung von Wohnimmobilien würde klare Transparenz schaffen sowie Sicherheit bei der Suche nach dem geeigneten Objekt für den persönlichen Raumbedarf, aber auch für die Ermittlung der Kennzahl «Preis in CHF/m²». Diese dient dem potenziellen Kaufinteressenten zum Marktvergleich, welcher oft mit ungenauen Angaben verfälscht wird.

SIA Norm als gute Grundlage

Einen Anhaltspunkt zur Lösung liefert die Norm 416 der SIA (Schweizerische Ingenieur-



und Architektenvereinigung), die als Berechnungsgrundlage im Neubau gilt.

Der geeignetste Begriff ist mit Sicherheit die **Hauptnutzfläche (HNF)**, welche nach Definition der SIA alle Flächen beinhaltet, welche der Zweckbestimmung und Nutzung des Gebäudes im weiteren Sinn dienen. Dazu gehören die sich innerhalb der Wohnung befindlichen Räume wie Wohn- und Schlafzimmer (inkl. Einbauschränke), Küche, Badezimmer und Erschliessungsflächen (Korridore). Auch beheizte Wintergärten gehören dazu. Bei Räumen in der Dachschräge wird die Bodenfläche ab einer Raumhöhe von 1.50 m mitgezählt.

Die **Nebennutzflächen (NNF)** sollten im Ausschreibungstext separat ausgewiesen werden. Sie ergänzen die Hauptnutzfläche. Dazu gehören zum Beispiel Keller, Waschküche, Réduit, Estrich etc.

Als **Aussennutzflächen (ANF)** gelten Balkone, Terrassen oder nicht beheizte Wintergärten.

Grundsätzlich sollten bei der Publikation von Immobilien nur noch diese Begriffe mit Netto-Flächen verwendet werden. Nur so haben Käufer Gewähr, dass sie «Wohnfläche» erwerben und nicht Wandflächen.

Wir setzen uns für klare Verhältnisse ein und unterstützen Sie mit unserer Fachkompetenz gerne beim korrekten Verkauf Ihrer Immobilie.

Bruno Murer
RE/MAX Nidwalden

Hellbühl / LU



Moderne 3½-Zimmer-Wohnung

Attraktive und sonnig gelegene Erdgeschosswohnung für Senioren, Singles oder als Kapitalanlage. Cleverer Grundriss. Parkettböden, Baujahr 2012, 76.8 m² Nettowohnfläche plus 38 m² Terrasse.

CHF 490'000.–

Martin Taplik, Tel. 079 539 60 36

Obernau / LU



Haus mit viel Umschwung

Ein- oder Zwei-Generationen-Haus an naturbelassener Lage mit viel Umschwung und eigenem Garagengebäude. Sehr gepflegte Anlage mit eigener Wasserfassung. Kann als Ferienwohnung vermietet werden.

CHF 1'250'000.–

Heinz Sigrist, Tel. 079 340 80 88

Ruhen Sie
sich aus.

Wir verkaufen Ihre
Wohnung für Sie.



remax.ch

RE/MAX

Kompetenz – Erfahrung – Qualität Ihr erfolgreicher Immobilienpartner



v.l.n.r.:

Daniel Ottersbach, Tel. 079 888 22 01

Heinz Sigrist, Tel. 079 340 80 88

Martin Taplik, Tel. 079 539 60 36

Sinan Kasap, Tel. 078 804 18 24

RE/MAX Luzern Exklusiv, Pilatusstrasse 34, 6003 Luzern, Telefon 041 429 60 00

Rothenburg / LU



Moderne 3½-Zimmer-Wohnung

Neuwertige Wohnung mit hohem Ausbaustandard an zentraler, ruhiger Lage. Grosszügiger Grundriss mit südwestlich ausgerichteten, grossem Balkon. Abendsonne und freie Sicht zum Pilatus.

CHF 890'000.–

Heinz Sigrist, Tel. 079 340 80 88

Rothenburg / LU



5½-Zimmer-Traumhaus mit Garten

Ihr Wohntraum in Rothenburg! Das grosszügige Eckhaus beeindruckt durch ein Konzept mit viel Licht und Raum sowie durch die wunderbare Lage.

Sinan Kasap, Tel. 078 804 18 24

Rothenburg / LU



4½-Zimmer-Wohnung an Top-Lage

Neuwertige Wohnung im obersten Stockwerk mit top besonnener Ausrichtung und grossem Balkon. Wohnung mit einigen Extras wie Loxone-Smart-Home. Grosser Hobbyraum kann dazu erworben werden.

CHF 950'000.–

Heinz Sigrist, Tel. 079 340 80 88

Schulhaus: Neue Nutzung gesucht

Ein architektonisches Bijou

Herrlich am Waldrand gelegen, ca. 25 km von Basel und nicht weit entfernt vom Autobahnzubringer A3 – ein nicht alltägliches Objekt.

Die Eckdaten:

- Landanteil 8'762 m²
- Kubatur 21'896 m³
- Nutzfläche ca. 3'540 m²
- Baujahr 2005
- Baukosten inkl. Land und Turnhalle ca. CHF 18 Mio.

Verkaufspreis nach Absprache.

Wir sind gespannt, was in Zukunft in diesen Räumen passieren wird!

Ruswil / LU



Moderne 8½-Zi.-Haus mit Pool

Exklusives, modernes 8½-Zi.-EFH mit Hallenbad und Weitblick. BJ 2014. 640 m² Grundstück und 3'217 m² Spiel- /Waldgrundstück. 198.2 m² WF, 367.5 m² Nutzfläche. Dieses Einfamilienhaus wird Sie begeistern.

Preis auf Anfrage

Martin Taplik, Tel. 079 539 60 36

St. Urban / LU



Moderne 4½-Zi.-Gartenwohnung

Grosszügige, moderne Wohnung mit einem schönen, gedeckten Gartensitzplatz und viel Platz. Freuen Sie sich auf eine offene, moderne Küche und auf grosszügige Zimmer. Zur Liegenschaft gehören 2 EHP.

CHF 690'000.–

Sinan Kasap, Tel. 041 429 60 07



Patrick Kim

RE/MAX Immobilien
Steinertorberg 18, 4051 Basel
Telefon 061 201 24 03



Casa Tiziana – Ihr Vorhang nach Mass

Eintauchen in die faszinierende Vorhangwelt

Casa Tiziana, das ist der Vorhang nach Mass von Möbel EGGER. Sanft fließende Stoffe, edle Seiden, knitterndes Leinen, klassische Damaste, weiches Loden, schimmernde Organzas... Alles Traumstoffe, welche Ihnen bei Möbel EGGER zur Auswahl stehen.

Aus diesen wundervollen Stoffen entwickeln die kreativen Vorhangmacher von Casa Tiziana die zu Ihrem Interieur passende Vorhanglösung. Sie gestalten Ihre Räume durch das Spiel von Textilien und Licht. Dabei lassen sie in Ästhetik und Funktionalität keine Wünsche offen und setzen die Lösung in einzigartiger artisanaler Verarbeitung kunstvoll um. Das Casa Tiziana-Fachpersonal misst, näht und montiert Ihren Traumvorhang – und präsentiert Ihnen gerne die ganze Kollektion bei Ihnen zu Hause. Geniessen Sie den Komfort und die Professionalität einer gratis Heimberatung durch die Spezialisten. Vorhang auf für Ihr neues Zuhause!

Folgendes Sortiment bietet Ihnen Möbel EGGER an:

- Vorhänge
- Sonnenschutz
- Akustikvorhänge
- Abdunkelungsvorhänge
- Lamellen
- Flächenvorhänge
- Rollos
- Plisses
- Wave Vorhänge
- Wandbespannungen
- Insektenschutz
- Hochwertige Fertigvorhänge
- Vorhang-Accessoires
- Stuhlhoussen
- Outdoor-Vorhänge

Ein Besuch in Eschenbach lohnt sich immer, denn nebst dem grossen Vorhang- und Zubehör-Sortiment finden Sie bei Möbel EGGER auf 12'000 m² alles für Ihr schönes Zuhause.

Möbel EGGER

Luzernerstrasse 101, 6274 Eschenbach/LU
Telefon 041 449 40 40, www.moebelegger.ch

Öffnungszeiten:

Mo, Di, Do 9–18.30 Uhr / Mi, Fr 9–21 Uhr / Sa 9–16 Uhr



Opacc

Extended
Enterprise
Software

IT-Jobs mit Auszeichnung

ProjektleiterIn OpaccERP
Applikations-SupporterIn /
ERP-SpezialistIn
Verkaufspersönlichkeiten
und weitere

ab Herbst 2018
in Rothenburg



www.opacc.ch/karriere



▪ EGGER ▪

inspiriert wohnen



CASA TIZIANA

Die kreativen Vorhangmacher!

- Kostenlose, kompetente Heimberatung •
- Jeder Stoff an seinen Ort mit entsprechender Verarbeitung •
- Aktuelles Sortiment mit grösster Auswahl •
- Rasche, verbindliche Offertstellung •
- Genaue Massaufnahme •
- Sorgfältige, artisanale Anfertigung im eigenen Atelier •
- Montage durch geschulte Innendekorateure •
- Wäscheservice



Luzernstrasse 101 | 6274 Eschenbach/LU | T 041 449 40 40 | www.moebelegger.ch

Sympathische, kompetente Beratung in Ihrer Nähe.



RE/MAX Sursee Exklusiv, Unterstadt 3, 6210 Sursee, Telefon 041 925 88 88

v.l.n.r.:

Beat Bättig, Tel. 079 925 20 00
Benno Aregger, Tel. 079 596 95 68
Alois Oggier, Tel. 079 255 71 44
Florian Felber, Tel. 076 372 69 96
Brigitte Röllin, Tel. 079 519 19 00

Beromünster / LU



Wohn- und Geschäftshaus

Wohn- und Geschäftshaus mit Ausbaupotenzial für eine zweite Wohnung. Wohnen und arbeiten an zentraler Lage. Genügend Parkplätze. Das Haus ist sanierungsbedürftig. Projektstudien sind vorhanden.

CHF 740'000.-

Alois Oggier, Tel. 041 925 88 88

Dagmersellen / LU



Neubau: Modernes Wohnen

Sonnige und zentrale Lage. Nähe Schulen und Einkaufsmöglichkeiten. Sicherer Schulweg. Helle 3 ½- und 4 ½-Zimmer-Wohnungen mit Stil. Attraktives Ladenlokal im Erdgeschoss. Bezug Ende 2018.

Ab CHF 515'000.-

Alois Oggier, Tel. 041 925 88 88

Dagmersellen / LU



5-Zimmer-Einfamilienhaus

Zentrumsnah, ruhig und sonnig gelegen. Kein Durchgangsverkehr. Grosszügige Küche und Wohnzimmer. Cheminée. Heimelige Schlafzimmer, tolles Bad und sep. WC. 3 Garagenplätze, Hobbyraum mit DU/WC.

CHF 795'000.-

Alois Oggier, Tel. 041 925 88 88

Ermensee / LU



Altehrwürdiges Gasthaus

In Dorfkernzone gelegen, ein Teil als erhaltenswert eingestuft, grosser Estrich und Keller. Aussenabstellplätze und Garagengebäude. 1'270 m² Grundstücksfläche, 3'045 m³ Kubatur.

CHF 880'000.-

Florian Felber, Tel. 041 925 88 88

Fischbach / LU



Doppel-Einfamilienhaus

5 ½ Zimmer. Studiozimmer mit Bad im UG. Idealer Grundriss. Verglaster Sitzplatz mit Abendsonne. Grundstück 362 m², Kubatur 743 m³, Nettowohnfläche 127 m². Einfamilienhausquartier. Baujahr 1994. Garage.

CHF 590'000.-

Benno Aregger, Tel. 041 925 88 88

Gettnau / LU



Gepflegte 4 ½-Zimmer-Wohnung

Neues Wohnquartier. Ruhige und zentrale Lage, ganztägig besonnt. Innenausbau modern und neuwertig. Grossartige Küche mit Kochinsel. NWF 130 m², Balkon 27 m², Baujahr 2014, Lift. 2 EHP zusätzlich.

CHF 590'000.-

Benno Aregger, Tel. 041 925 88 88

Geuensee / LU



Ein Paradies für Familien

An sonniger Lage im Wohnquartier. 6 ½-Zimmer-Doppel-Einfamilienhaus mit grosszügigen Zimmern, gemütlichem Dachgeschoss und 4 Nasszellen. Nettowohnfläche 175 m², Kubatur 814 m³, Baujahr 2006.

CHF 935'000.-

Brigitte Röllin, Tel. 041 925 88 88

Grosswangen / LU



Hochwertig und preiswert

4 ½-Zimmer-Wohnung im 1. OG. Nettowohnfläche 128 m², Baujahr 2016, grosser Balkon. Eichenparkett und Feinsteinzeugplatten, DU/WC und Bad/DU/WC, Lift. Einstellplätze zusätzlich zu Verkaufspreis.

CHF 620'000.-

Florian Felber, Tel. 041 925 88 88

Hellbühl / LU



Gartenwohnung mit Aussicht

Neubau. 4 ½ Zimmer mit 134 m² Wohnfläche. 2 Gehminuten bis Dorfzentrum / Bushaltestelle. Zwei gedeckte Sitzplätze à je 18 m². Herrliche 275 m² eigene Gartenfläche. Verfügbar ab Winter 2019.

CHF 840'000.-

Brigitte Röllin, Tel. 041 925 88 88

Tipps für schönere Böden

Schon mit einfachsten Mitteln lässt sich die Lebensdauer von Böden verlängern und das Wohlbefinden in den eigenen Räumen optimieren.

- Unter Möbel, Stuhl- und Tischbeinen weiche Filzgleiter anbringen. Damit vermeiden Sie Kratzer und Eindruckstellen.
- Bei starker örtlicher Beanspruchung, zum Beispiel durch Stuhlrollen, lohnt sich das Auslegen einer handelsüblichen Schutzmatte.
- Auf den Boden gelangtes Wasser und andere Flüssigkeiten möglichst sofort wieder aufnehmen.
- Für die Werterhaltung des Bodens und das Wohlbefinden des Menschen ist die Einhaltung eines gesunden Raumklimas erforderlich. Besonders im Winter sollte auf eine ausreichende Luftbefeuchtung (z.B. durch Luftbefeuchter) Wert gelegt werden.
- Bei Holzarten mit höherem Schwind- und Quellverhalten (beispielsweise Buche) können im Winter etwas grössere Fugen und Schüsselungen entstehen. Mit der Einhaltung eines gesunden Raumklimas (20 bis 22° und 40 bis 60% Luftfeuchtigkeit) kann dieser Erscheinung entgegengewirkt werden.
- Alle Reinigungsmittel an einer versteckten Stelle testen.
- Blumen- oder Pflanzentöpfe nicht direkt auf den Boden stellen, sondern auf einen Untersatz mit Rollen, damit der Topf unterlüftet wird.
- Auslegeteppiche sollten auf neu verlegten oder frisch behandelten Parkettböden erst nach 6 bis 8 Wochen aufgelegt werden.
- Keine Mikrofasertücher sondern reine Baumwolltücher- oder Bezüge verwenden.

Geöltes Parkett: Eine gelegentliche Nachbehandlung des Bodens mit Pflegeöl oder Wachs (je nach System) ist unerlässlich. Wenden Sie sich dazu bitte an einen Fachmann und benutzen Sie ausschliesslich systembezogene und kompatible Produkte.

Küttel Teppiche AG
www.kuettel.ch



Wir suchen

- Bodenleger
- Lehrlinge

Bodenprofis mit gutem Grund

Küttel Teppiche AG
Luzernerstrasse 94
CH-6010 Kriens
Telefon 041 311 23 23
www.kuettel.ch

küttel

Luzern / LU



Repräsentative Büroräume

> 620 m² im 4. Obergeschoss. Büroräume, Sitzungszimmer, Aufenthaltsraum, Toiletten Damen / Herren. Gute Anbindungen an ÖV / Autobahn und ausreichend Parkplätze in der Tiefgarage.

Mietpreis auf Anfrage

Florian Felber, Tel. 041 925 88 88

Müswangen / LU



Handwerker aufgepasst!

Doppel-Einfamilienhaus zum Renovieren. Grundstück 562 m², Baujahr 1985, Kubatur 980 m³, 5 ½ Zimmer, NWF 138 m². Wunderbare Lage mit Sicht in die Ferne und auf den Baldeggersee. Verfügbar per sofort.

CHF 590'000.–

Beat Bättig, Tel. 041 925 88 88

Reiden / LU



Ruhig, sonnig und sehr zentral

Neuwertige 3 ½-Zimmer-Gartenwohnung, moderner Ausbau, grosszügiges Bad und zusätzliche Dusche / WC. Minergie-Standard. Nettowohnfläche 87.4 m². Baujahr 2011. Perfekte Wohnung auch im Alter.

CHF 455'000.–

Brigitte Röllin, Tel. 041 925 88 88

Reiden / LU



Letzte 3 ½-Zi.-Gartenwohnungen

Verfügbar sind zwei 3 ½-Zimmer-Gartenwohnungen. Hochwertige, ökologische Aussenhülle. Zentrale Lage, gute Verkehrsanbindung. Den Innenausbau können Sie mitbestimmen. Bezug ab September 2018.

Ab CHF 460'000.–

Beat Bättig, Tel. 041 925 88 88

Rickenbach / LU



4 ½-Zimmer-Gartenwohnung

104 m² Nettowohnfläche, Erdsondenheizung, neue Küchengeräte, Parkettboden, 2 Nasszellen, Sitzplatz überdacht (17 m²) sowie Garten- und Rasenfläche. Nebenkosten CHF 300.– / Monat inkl. Erneuerungsfonds.

CHF 460'000.–, inkl. Garage

Florian Felber, Tel. 041 925 88 88

Ruswil / LU



4 ½-Zimmer-Dachwohnung

Phänomenale Aussicht in die Berge. Ruhige, erhöhte Lage, nahe Einkaufsmöglichkeiten. Elegante Innenausstattung, grosszügige 124 m² NWF. Abstellplatz und Garagenbox (CHF 30'000.–). Einfach herrlich!

CHF 695'000.–

Brigitte Röllin, Tel. 041 925 88 88

Wauwil / LU



Helle, sehr grosse Dachwohnung

Grosszügige 4 ½-Zimmer-Wohnung mit viel Cachet. Überdurchschnittliche 132 m² Wohnfläche, zusätzlicher Hobbyraum. Unverbaubare Bergsicht. 3 Minuten bis zum Bahnhof. Etwas Besonderes!

CHF 620'000.–

Brigitte Röllin, Tel. 041 925 88 88

Wolhusen / LU



4 ½-Zimmer-Wohnung

Leicht erhöhte Lage. Tolle Fern- und Bergsicht. Attraktive 145 m² Nettowohnfläche. Balkon, 2 Gartensitzplätze. Drei Wohneinheiten im Haus. Baujahr 1996. ÖV-Anbindung. Einzelgarage CHF 30'000.–.

CHF 550'000.–

Benno Aregger, Tel. 041 925 88 88

Wolhusen / LU



4 ½-Zimmer-Wohnung

Idyllisches Wohnen auf dem Lande. Sieben Wohneinheiten im Haus. 2. OG. Nettowohnfläche 104 m². Baujahr 1994. Attraktive Finanzierung. Autoabstellplatz. Einstellhalle CHF 25'000.–.

CHF 445'000.–

Benno Aregger, Tel. 041 925 88 88

Reinach / AG



Moderne 3 ½-Zimmer-Wohnung

Ruhige, zentrumsnahe Lage. Grosszügige Wohnung mit 2 Bädern. Ideal als Kapitalanlage mit guter Rendite. Vermietet. Nettomietzeinnahmen ca. CHF 18'300.– / Jahr. Parkplatz CHF 25'000.–.

CHF 367'500.–

Alois Oggier, Tel. 041 925 88 88

Zofingen / AG



Familien herzlich willkommen

Letzte Gelegenheit! In der familienfreundlichen und naturnahen Überbauung «Am Stadtbach» sind noch ein 5 ½-Zimmer-DEFH mit ca. 200 m² NWF und ein 6 ½-Zimmer-EFH mit ca. 250 m² NWF zu erwerben.

DEFH 915'000.–, EFH 1'100'000.–

Beat Bättig, Tel. 041 925 88 88



Eigene Ideen?

Wir finden die passende Wohnung für Sie.

remax.ch

RE/MAX

Wir sind Ihre Partner für den Verkauf,
den Kauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie.



v.l.n.r.:
Stefan Heini, Tel. 079 373 59 77
Belinda Binkert, Tel. 079 598 79 40
Claudio Binkert, Tel. 079 211 12 30

RE/MAX Park Immobilien, Parkstrasse 13, 6410 Goldau, Telefon 041 810 45 45



Wohneigentum gesucht

Für unsere Kunden (Familien und Paare) suchen wir im Raum Schwyz, Arth-Goldau, Steinen, Brunnen und naher Umgebung Einfamilienhäuser und Eigentumswohnungen.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf.

RE/MAX Team Goldau, Tel. 041 810 45 45

Goldau / SZ



Geniessen Sie Ihren Feierabend

Gestalten Sie den Innenausbau der 3 ½-Zimmer-Wohnung individuell mit 105 m² Wohnfläche. Geniessen Sie die Abendsonne auf ihrer 80 m² grossen Terrasse. Baujahr 2018/2019.

CHF 810'000.-

Claudio Binkert, Tel. 079 211 12 30

Goldau / SZ



Mit Blick über Goldau

In dieser renovierten 5 ½-Zimmer-Gartenwohnung mit Wintergarten und grossem Hobbyraum mit Tageslicht gibt es für Ihre Familie viel Platz. Eigene Garage, eigene Waschküche, grosser Keller.

CHF 890'000.-

Stefan Heini, Tel. 079 373 59 77

Goldau / SZ



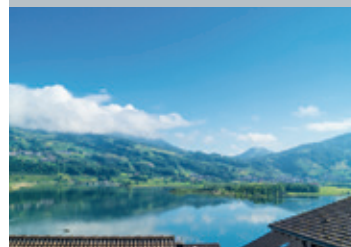
Zu verkaufen

Gewerbeflächen ab 300 m² im Edelrohbau. Total ca. 1'400 m². 10-Tonnen-Lift, Rampe.

Preis auf Anfrage

Claudio Binkert, Tel. 079 211 12 30

Lauerz / SZ



Hoch über dem Lauerzersee

Über die Treppe gelangen Sie zu Ihrem (Ferien)-Haus mit 4–5 Zimmern. Die Aussicht ist grandios und der Balkon lädt zum Geniessen ein. Einige Sanierungen sind ausstehend.

Rufen Sie mich an.

Stefan Heini, Tel. 079 373 59 77

Oberarth / SZ



Familien-Oase am Sonnenhang

Gepflegtes 5 ½-Zimmer-Mittelhaus in familienfreundlicher Reihenhaussiedlung. Schöner Ausbau, 3 Nassräume, Direktzugang von Tiefgarage. Gedeckter Sitzplatz, Garten und Spielplatz.

CHF 920'000.-, plus TG-Plätze

Stefan Heini, Tel. 079 373 59 77

Steinerberg / SZ



Gute Aussichten

4 ½-Zimmer-Reihenhaus mit Galerie. NF ca. 120 m², Baujahr 1992. Tolle Aussicht auf 3 Etagen, 3 Nassräume, Parkett, topmoderne Küche. Tiefe Nebenkosten dank Erdsondenheizung. Garage und Parkplatz inklusive.

CHF 690'000.-

Stefan Heini, Tel. 079 373 59 77

Menzingen / ZG



Beeindruckende Fernsicht inklusive

Helle, renovierte 4 ½-Zimmer-Hochparterrewohnung mit grosser Terrasse im steuergünstigen Menzingen. Sehr zentral. Highlight: Das Badezimmer überzeugt durch Rain Forest Dusche und Massagedüsen.

CHF 850'000.-

Claudio Binkert, Tel. 079 211 12 30

Oberrüti / AG



Viel Platz für spielende Kinder

Hohe Bauqualität vereint mit einem topgepflegten Zustand dürfen Sie hier erwarten. Das 5 ½-Zimmer-Haus bietet grosszügige Platzverhältnisse innen wie aussen und ist perfekt für die Familie.

CHF 1'080'000.-

Stefan Heini, Tel. 079 373 59 77

Was taugen kostenlose Immobilienbewertungen im Internet?

Wer zahlt schon gerne für eine Dienstleistung, wenn man dasselbe gratis erhält? Wer sich derzeit im Internet für Immobilien interessiert, stösst sehr schnell auf irgendwelche Gratis-Angebote für Immobilienschätzungen. Zwei Aspekte sind besonders ärgerlich.

Ärger Nummer 1:

Wer auf einem Gratis-Bewertungsportal seine Koordinaten und wichtigsten Eckdaten zu seiner Immobilie hinterlässt, muss damit rechnen, von wildfremden Anbietern persönlich belästigt zu werden. Fakt ist, dass einige Portale die so gewonnenen Adressen einfach dem Meistbietenden weiterverkaufen. Dabei spielt es keine Rolle, ob der Käufer der Informationen tatsächlich aus der Region stammt und über die Erfahrung sowie die nötigen Marktkenntnisse verfügt, um eine fachmännische Bewertung durchzuführen. So kann es dem nichtsahnenden Nutzer dieser Bewertungsplattformen passieren, dass er einen Anruf von einem Makler erhält, der aus einem ganz anderen Landesteil oder sogar aus dem Ausland stammt. Es ist daher ratsam, sich nicht auf die so erhaltenen Aussagen zum Wert einer Immobilie zu verlassen.

Ärger Nummer 2:

Online-Tools sind nicht verlässlich. Es gibt zwar in der Tat recht gute und kostenlose Online-Bewertungstools. Man gibt die Eckdaten wie Nutzfläche, Nebenräume, Garten, Baujahr, Renovationen, genaue Adresse sowie Angaben zum aktuellen Zustand des Objekts in einem Online-Fragebogen ein. Das Bewertungsprogramm errechnet dann aufgrund dieser Angaben einen aktuellen Marktwert. Solche Tools können durchaus hilfreich sein und eine erste Orientierung bieten. Bruno Murer, RE/MAX Immobilienmakler und Schätzungs-experte: «Meines Erachtens ist die Besichtigung des Objektes für eine seriöse Bewertung unerlässlich. Viele Faktoren können von Online-Tools gar nicht erfasst, geschweige denn marktkonform bewertet werden. Meine langjährige Praxis als Schätzer zeigt, dass die professionell durchgeführten Bewertungen in der

Regel nur geringfügig vom effektiv erzielten Verkaufspreis abweichen. Bei rudimentären Online-Ergebnissen sind die Abweichungen deutlich grösser.»

Zudem belegen die Erfahrungen vieler Makler, dass private Immobilienbesitzer generell zu optimistisch sind und die Eckwerte bereits bei der Eingabe in die Online-Tools tendenziell zu positiv bewerten. Kein Wunder, wird man später mit grösseren Abweichungen zum erzielten Ergebnis konfrontiert.



Ihr Hauptvertreter:



GARAGE Bolzern
EIN UNTERNEHMEN DER GARAGE GALLIKER GRUPPE

Garage Bolzern AG
Rengglochstrasse 19
6010 Kriens-Obernau
www.carplanet.ch, Tel. 041 329 19 49

und Ihre Vertreter aus den Kantonen: LU, NW, OW und UR

Garage Glanzmann AG, Doppleschwand
www.garage-glanzmann.ch, Tel. 041 480 11 79

Limacher Automobile AG, Schüpfheim
www.limacherauto.ch, Tel. 041 484 25 32

Garage Daniel Marti AG, Luzern-Littau
www.garagedm.ch, Tel. 041 259 58 00

Garage Koch Panorama AG, Ebikon
www.carplanet.ch, Tel. 041 429 80 40

Garage Mathis AG, Emmen
www.garagemathis.ch, Tel. 041 260 17 22

Garage Roos Ruswil GmbH, Ruswil
www.garage-roos.ch, Tel. 041 495 35 36

Garage Rüttimann AG, Menznau
www.garage-ruettimann.ch, Tel. 041 493 10 15

Garage B. Seeholzer AG, Nebikon
www.seeholzer-garage.ch, Tel. 062 756 20 52

Flurhof Garage GmbH, Buochs
www.flurhofgarage.ch, Tel. 041 620 32 21

Garage St. Jakob, Ennetmoos
www.garagestjakob.ch, Tel. 041 610 52 13

Garage & Carrosserie Bienz AG, Giswil
www.garagebienz.ch, Tel. 041 675 12 15

Auto Sidler AG, Sarnen
www.carplanet.ch, Tel. 041 660 18 88

Auto Service Zentrum GmbH, Schattdorf
www.autoservicezentrum.ch, Tel. 041 881 01 81

Zufriedene Kunden

«Bruno Murer hat uns sehr gut beraten und war sehr kompetent. Ein grosses Dankeschön an ihn. Der ganze Ablauf war reibungslos, man kann sagen perfekt! Wir haben von ihm sogar RE/MAX-Umzugsschachteln erhalten.»

Familie Burri, Horw

Betreut durch RE/MAX Nidwalden

«Ich wurde von Claudio Binkert sehr toll unterstützt – auch in meiner sehr schweren Zeit. Sehr hilfsbereit und menschlich. Herlichen Dank!»

Elfriede Troxler, Neuenkirch

Betreut durch RE/MAX Goldau

«Wenn das Optimum schon erreicht ist, wird es schwierig dies zu toppen! Grosses Kompliment an Herrn Felber.»

Isabella Roth, Mooslerau

Betreut durch RE/MAX Sursee

«Gabriela Weiss hat mit viel Einsatz zum Verkauf meines Hauses beigetragen. Ich schätzte ihre speditive, kompetente und absolut zuverlässige Art, mit der sie die Vorbereitungen durchführte. Es machte Spass mit ihr zusammenzuarbeiten, und ich kann sie bestens weiterempfehlen.»

Heini Brunner, Zürich-Leimbach

Betreut durch The RE/MAX Collection Zug

«Rita Feierabend hat mich beim Verkauf des Hauses in Engelberg sehr kompetent unterstützt. Es war nicht ganz einfach den richtigen Käufer für dieses 4 ½-Zimmer-Reihenhaus zu finden. Eine junge Familie ist nun stolze Besitzerin dieser Immobilie. Vielen Dank für das sehr persönliche Miteinander diesen Weg zu gehen und den Verkauf bis zur Schlüsselübergabe zu begleiten.»

Vreni Amrein, Meggen

Betreut durch RE/MAX Engelberg

«Andi Burch hat diesen Verkauf absolut perfekt gemacht. Wir können ihn nur weiterempfehlen. Danke für die tolle Zusammenarbeit!»

Josef und Rita Ming-Fischer, Lungern

Betreut durch RE/MAX Obwalden

«Die Unterstützung durch Sinan Kasap war jederzeit super, kompetent und engagiert. Vielen herzlichen Dank für die grossartige Zusammenarbeit!»

Herr Yilmaz Cezik, Rothenburg

Betreut durch RE/MAX Luzern



The RE/MAX Collection Zug

Neugasse 18 | 6300 Zug | Telefon 041 727 62 62



Gabriela Weiss
gabriela.weiss@remax.ch
Telefon 041 727 62 62
Mobile 079 824 04 04

«Immobilienmaklerin aus Leidenschaft.
Für Sie und Ihr Wohneigentum.»

Baar-Inwil ZG



Aussicht & Privatsphäre

Helle, gepflegte 4½-Zimmer-Attikawohnung mit Sonnenterrasse und Balkon. Weitblick auf See, Berge und Sonnenuntergang. BJ 1995, 95 m², mit 2 Bädern, WM/Tumbler, Lift, Keller. Inklusive 2 Parkplätze.

CHF 1'295'000.-
Gabriela Weiss, 079 824 04 04

Cham ZG

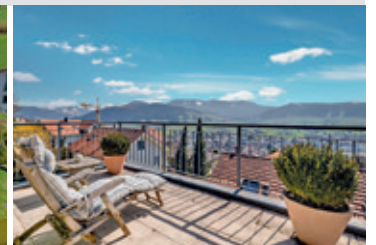


Für Geniesser

An der Seepromenade, nur ein paar Schritte vom Hirsgarten und Viletten-Park entfernt. Nähe Bus, S-Bahn, Dorfzentrum. Gehobene 4½-Zimmer-Wohnung, 2. OG, BJ 2017, 130 m², Minergie, Lift, 1 PP.

Preis auf Anfrage
Gabriela Weiss, 079 824 04 04

Unterägeri ZG



Repräsentatives Landhaus

Dieses freistehende, äusserst gepflegte und sehr stilvolle Familienzuhaus an ruhiger, naturnaher und sonniger Ferienstimmungslage am Südwesthang ist in jeder Hinsicht eine Rarität. BJ 2000, 1'113 m³ Volumen, 635 m² Land, rund 330 m² BGF. 6½ Zimmer, offene Küche, Cheminée, 3 Bäder, Sonnenbalkon, 2 Sitzplätze, beheizter Hobbyraum, Weinkeller, viel Stauraum und Doppelgarage.

CHF 2'575'000.-
Gabriela Weiss, 079 824 04 04

Ebikon LU



Neuwertig, an idealer Lage

Gehobene 4½-Zimmer-Wohnung Nähe S-Bahn, Stadt und Natur. Baujahr 2015, 120 m² Wohnfläche, Balkon, Loggia/Wintergarten, elektrische Storen, 2 Bäder, WM/TU. 2 PP à CHF 35'000.-.

CHF 880'000.-
Gabriela Weiss, 079 824 04 04

Luzern LU



Schöne Gartenwohnung

5½ Zimmer, Gartensitzplatz im Grünen, BJ 1974, 2015 innen modernisiert, 125 m². Designerküche, Bad mit WM/TU, Lift, Einzelgarage. Nähe Schulen, Bus. Schnell am See und in der City.

CHF 965'000.-
Gabriela Weiss, 079 824 04 04

Zürich ZH



Familienparadies

Viel Wohlfühlraum im naturnahen Familienquartier. 6½-Zi.-Eckhaus mit Designerküche, Balkon, el. Storen, 3 Bädern. Wohnstudio mit Sitzplatz, Hobbyraum, Estrich, Schopf. BJ 1981, 1 Parkplatz.

CHF 1'590'000.-
Gabriela Weiss, 079 824 04 04

Immobilienbewertung



Gratis Schätzung

Wenn Sie sich mit dem Gedanken befassen, Ihr Zuhause zu verkaufen, so helfen wir Ihnen gerne mit einer kostenlosen Bewertung. Kontaktieren Sie uns.

Den Rest machen wir.
The RE/MAX Collection, 041 727 62 62

in Kürze»

» Spono Eagles gewinnen das Double 2018

Ganz grosser Erfolg für die Elite-Handballerinnen aus Nottwil. Die Spono Eagles gewinnen den Pokal und sind nun auch noch Schweizermeister. Im dritten Playoff-Spiel siegten sie zu Hause gegen den LC Brühl mit 25:21. Das Team wird seit Jahren von Beat Bättig und Brigitte Röllin, RE/MAX Sursee, unterstützt. www.spono.ch



Foto: Hans Obertüfer

» Karriere bei RE/MAX



Der führende Immobilienvermittler der Schweiz sucht motivierte Fachleute und Quereinsteiger. Erfahren Sie jetzt mehr über Ihre Karriere-Chancen als Immobilienmaklerin oder -makler unter www.remaxkarriere.ch.

» Seit 18 Jahren in der Schweiz

RE/MAX – als Franchise-Unternehmen 1973 in Denver gegründet – ist der weltweit führende Immobilienvermittler und seit 18 Jahren in der Schweiz vertreten. RE/MAX ist mit über 90 Standorten und über 260 Maklerinnen und Maklern die Nummer 1 in der Schweiz und in allen Sprachgebieten vertreten. www.remax.ch



RE/MAX Küssnacht am Rigi

Ihr Zuhause ist unsere Leidenschaft.

Ihr engagierter Partner für den Verkauf, Kauf oder für die Vermietung Ihrer Immobilie.

Oliver Ebert, Broker / Owner
Telefon 079 224 27 47

Sabine Ebert, Broker / Owner
Telefon 041 850 70 08



RE/MAX Prime, Hauptplatz 9, 6403 Küssnacht am Rigi, Telefon 041 850 70 08

Arth / SZ



Fantastische Villa am Zugersee
10 ½ Zimmer, 475 m² Nettowohnfläche, Grundstück 1'454 m², Baujahr 2012. Grosser, heller Wohn- und Essbereich, edle Materialien, traumhafter Aussenbereich, Seewasser-Wärmepumpe. 3 Garagenplätze.

Preis auf Anfrage
Oliver Ebert, Tel. 041 850 70 08

Küssnacht / SZ



Mehrfamilienhaus an Top-Lage
4 Geschosse, drei 4 ½-Zimmer-Wohnungen, Grundstücksfläche 571 m², begehrte Wohnlage, Teilsseesicht, Kellergeschoss, Zentrumszone I. Einzelgarage, 5 Aussenparkplätze, Schopf, Renovationsbedarf.

Preis auf Anfrage
Sabine Ebert, Tel. 041 850 70 08

Küssnacht / SZ



Charmante 4 ½-Zimmer-Wohnung
4 ½-Zimmer-Wohnung im 1. Stockwerk – ein Bijou. Nähe Zentrum und Badi. 85 m² Nettowohnfläche, Balkon. Sicht ins Grüne, 2 Nasszellen, Einbauschränke. Lift, 1 Einstellhallenplatz etc.

CHF 765'000.–
Sabine Ebert, Tel. 041 850 70 08

Merlischachen / SZ



Atemberaubendes Seehaus
Beste Lage, Panoramasicht auf See und Berge. 794 m² Grundstück, 26 Meter Seeanstoss, 194 m² Bruttogeschossfläche. Ruhige Quartierstrasse, Marmorbath, diverse Aussenplätze. Einzelgarage, 2 Parkplätze.

CHF 7'900.– / Monat
Oliver Ebert, Tel. 041 850 70 08

Unterägeri / ZG



Terrassentraum mit Seesicht

5 ½-Zimmer-Terrassenwohnung mit atemberaubender Aussicht. Lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich, offene Küche, Schwedenofen. Terrasse über 50 m², 3 Keller, Waschküche, Doppelgarage, Lift.

CHF 1'750'000.-

Oliver Ebert, Tel. 041 850 70 08

Weggis / LU



Terrassen-Bijou mit Traumsicht

3 ½ Zimmer, schöner Garten mit Jacuzzi, grosse Terrasse, atemberaubende See- und Bergsicht. Réduit mit WM/Tumbler, Nasszelle mit Dampfdusche. Nettowohnfläche 105 m², Aussenbereich ca. 75 m². Abstellplatz.

CHF 960'000.-

Oliver Ebert, Tel. 041 850 70 08

Weggis / LU



8-Zi.-EFH mit fantastischer Seesicht

Einfamilienhaus mit 4 ½ Zimmern plus Einliegerwhg. mit 3 ½ Zimmern. Postkartenausblick, Galerie, Balkon, Gartensitzplatz, Privatsphäre. Moderner, offener und heller Küchen-, Wohn- und Essbereich. Mehrere PP.

CHF 1'777'000.-

Sabine Ebert, Tel. 041 850 70 08

Weggis / LU



Terrassenwohnung mit Seesicht

3 ½-Zimmer-Gartenwohnung – ein Juwel. 110 m² NWF, Terrasse 118 m². Lichtdurchfluteter Wohn-/Essbereich mit grosser, offener Küche. 2 Nasszellen, Einbauschränke. 1 Aussenparkplatz und 1 Einzelgarage.

CHF 930'000.-

Sabine Ebert, Tel. 041 850 70 08

Wir machen uns für Ihre Anliegen rund um Immobilien stark.



remax.ch

RE/MAX

Viel sauberer mit Schmutzschleuse

Der grösste Teil des Schmutzes wird mit den Schuhen in die Gebäude hineingetragen. Schleifpartikel von Staub und Schmutz verunreinigen und beschädigen die Oberfläche der Bodenbeläge. Schmutzschleusen schlucken den Dreck schon im Eingangsbereich. Schon drei Schritte genügen, um den Innenraum 90% sauberer zu halten.



Im Aussenbereich eignen sich Alu-Schmutzfangmatten mit Bürsten, Kratzprofil oder Gummieinlagen. Im Innenbereich empfehlen wir textile Produkte, welche enorme Mengen an Wasser absorbieren können.

Gerne beraten wir Sie persönlich.

Küttel Teppiche AG
041 311 23 23, kuettel.ch

Mazda und Jeep neu in Sarnen

Nach mehrmonatigen Umbauarbeiten präsentiert die Auto Sidler AG in Sarnen ihren neuen Showroom. Die bisherigen Marken Opel und Nissan werden nun mit Mazda und Jeep sinnvoll ergänzt. Für Marco Frunz (rechts im Bild mit Michael Kuster, Auto Sidler AG) beginnt eine neue Ära. Nach langjähriger Selbständigkeit mit der Marke Mazda hat er sich per 1. April 2018 als neuer technischer Leiter der Auto Sidler AG angeschlossen. So können die ehemaligen Kunden der Garage Frunz AG auch in Zukunft kompetent betreut werden.



Wir freuen uns auf ihren Besuch!

Auto Sidler AG
Telefon 041 660 18 88

Alarm- und Videoanlagen von Zaugg

Je nach Gebäude-Typ, Lage und Umgebung macht es Sinn, ein Objekt mit einer Alarmanlage oder Videoüberwachung zu sichern. Nebst den konventionellen Tür- und Fenstersicherungen bietet Zaugg Schliesstechnik AG auch Alarmanlagen und Videoüberwachung an. Die Kombination aus mechanischer Absicherung (Türen/Fenster) und einer professionellen Alarmanlage bietet den allerbesten Einbruchschutz für ein Gebäude. Moderne Systeme beinhalten zudem intelligente Smart-Home-Funktionen mit der örtlichen Alarmierung (Sirenen, Blitzlicht) sowie SMS, E-Mail und Sprachmeldungen.



Zaugg Schliesstechnik AG
041 317 21 00, zaugg-sicher.ch

Albtraum Wohnungseinbruch – wie kann man sich schützen?

Niemand möchte es erleben und immer wieder passiert es: Einbrecherbanden nehmen sich ein bestimmtes Quartier vor, brechen ein, durchwühlen Wohnungen und Häuser und hinterlassen ein Chaos.

Oft ist es so, dass betroffene Menschen erst nach einem traumatischen Erlebnis ihre Wohnung sichern. Dabei gäbe es Vorkehrungen und Vorsichtsmassnahmen, die äusserst wirkungsvoll sind. Zaugg Schliesstechnik AG in Luzern und Baar ist als Lösungspartner im Bereich Einbruchschutz bestens bekannt. Martin Zaugg, Mitglied der Geschäftsleitung stellt sein Expertenwissen im Bereich Einbruchschutz gerne zur Verfügung.

Martin Zaugg, warum wird oft zu spät gehandelt?

Wer noch nie einen Wohnungseinbruch erlebt hat, kann sich kaum vorstellen, welche Ängste dies auslösen kann. Wir haben aber auch gespürt, dass sehr viele Haus- und Wohnungsbesitzer über die Risiken Bescheid wissen und das Bedürfnis haben, ihr Eigentum zu schützen. Das ist erfreulich.



Wir sichern Ihre Türen und Fenster.

Sicherheitstüren Multilock® einbauen oder bestehende Türen nachrüsten: Fachberatung und wirksame Lösungen zu Ihrer Sicherheit von Zaugg Schliesstechnik AG.



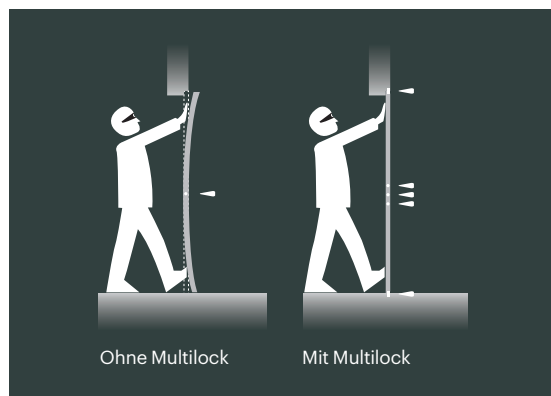
Schliesssysteme
Tresore
Einbruchschutz
Zaugg Schliesstechnik AG
Telefon 041 317 21 00
www.zaugg-sicher.ch

Welche Schutzmassnahmen sind am meisten gefragt?

Ganz klar im Bereich der Türen. Wir haben in den letzten zwei Jahren eine sehr starke Nachfrage nach Sicherheitstüren verzeichnet. Besonders hoch im Kurs stehen Multilock-Türen mit Mehrfachverriegelung. Der grosse Vorteil: Das Multilock-System lässt sich auch bei bestehenden Türen nachrüsten.

Wie funktioniert Multilock?

Die Tür wird auf allen vier Seiten mit massiven Metallstangen verriegelt. Bei einer 6-fach-Verriegelung sind es sechs Verschlusspunkte bei einer 20-fach-Verriegelung sogar 20 Verschlusspunkte, die je eine Tonne Druckwiderstand aushalten. Damit wird ein Aufwuchten einer Wohnungstür praktisch unmöglich. Neu gibt es Türen in der höchsten Widerstandsklasse (RC4), die als schussicher bei Kleinkaliberwaffen gelten. Ein grosser Vorteil ist zudem, dass die Beschläge bei Multilock-Türen mit 12 mm dicken Chromstahlplatten ein Aufbohren und Abwürgen verunmöglichen. Das Multilock-Panzerschild ist optisch gut erkennbar und somit abschreckend, denn der Aufwand für den Einbrecher lohnt sich nie und nimmer. Das führt dazu, dass nicht nur die Einbruchzahlen zurückgehen, sondern auch die Einbruchversuche.



Ist das Multilock-System eine teure Sache?

Es ist eine einmalige Investition (ab ca. CHF 2'000.-) in die eigene Sicherheit. Die Installation ist derart robust, dass eine solche Tür eine jahrzehntelange Lebensdauer hat und absolut wartungsfrei ist.

Ist die Sicherung der Wohnungstür für einen guten Schutz ausreichend?

Ja und nein. Für eine Wohnung im 2. Geschoss oder höher reicht das allemal. Für Erdgeschosswohnungen und Einfamilienhäuser sollte dies genauer geprüft werden. Je nach Objekt und spezieller Situation kann man ergänzend mit Fenstersicherungen, Alarmanlagen oder Videoüberwachung das Optimum herausholen. Zudem müssen Keller- und Balkontüren gesichert werden und – ganz wichtig – die Lichtschächte.



Martin Zaugg
Leiter Verkauf & Beratung Einbruchschutz
Telefon 041 317 21 00
martin.zaugg@zaugg-sicher.ch

Herzlich willkommen in Engelberg.

Persönlich beraten wir Sie in unserem Verkaufslokal an der Klosterstrasse 6.

An bester Zentrums- und Lage beraten wir Sie rund um den Kauf Ihrer Traumimmobilie. Sie wollen verkaufen? Nutzen Sie unseren Vorsprung dank einem starken nationalen Netzwerk und internationaler Vermarktung.



RE/MAX Engelberg, Rita Feierabend-Häcki und Anian Kohler
Klosterstrasse 6, 6390 Engelberg, Telefon 041 637 20 00

Engelberg / OW



Gewerbeflächen an Top-Lage

An frequentierter Passantenlage im beliebten und ideal gelegenen Bierlialp-Park zu vermieten: unmöblierte Gewerbefläche (243 m²) im EG. Boden/Wand/Decke gem. Ausbau. Lager (64 m²) im UG vorhanden. Mitbenützung Einstellplätze in hauseigener Einstellhalle für Ihre Kundschaft. Optional kann weitere Gewerbefläche (Gastronomie) im Erdgeschoss übernommen werden. Für Fragen oder weiterführende Informationen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Mietpreis auf Anfrage

Anian Kohler, Tel. 041 637 20 00

Engelberg / OW



4 1/2-Zimmer-Ferienhaus «Kiebitz»

Die wunderbare, sonnige Lage in der Grüssshalde lädt zum Verweilen ein. Das Haus ist auf 2 Etagen gebaut und einseitig angebaut. Mit Gartensitzplatz, Umgebung und Garage (Garagenbox) auf Parzelle.

690'000.-, exkl. Garage 30'000.-
Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Engelberg / OW



2 1/2-Zimmer-Ferienwohnung

Im sonnigen «Neuschwändiquartier» bieten wir eine Wohnung im 1. OG zum Kauf an. Zur Wohnung gehört ein Süd-Balkon und die grosse Dachterrasse ist zur Mitbenützung. Preis exkl. Garage CHF 30'000.-.

CHF 310'000.-, exkl. Garage
Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Engelberg / OW



5-Zimmer-Chalet am Sonnenhang

Über den Dächern des Klosterdorfes: freistehendes Chalet (saniert und komplett möbliert) an solventen Mieter zur Dauermiete. Privater Keller, Waschküche, Hobbyraum, Gästezimmer mit DU/WC. Aussen-PP zum Objekt.

CHF 3'000.- / Monat, plus NK
Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Engelberg / OW



Ferienwohnung an bester Lage

Im ruhigen Ferienquartier Büel-Hubel (Haus 2) wenige Gehminuten vom Dorfkern gelegen. Kompakte aber sehr hochwertig ausgebaute 3 1/2-Zimmer-Ferienwhg. mit gedecktem Südbalkon. Exkl. EHP à CHF 40'000.-.

CHF 720'000.-
Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Engelberg / OW



Neuwertige 3 1/2-Zimmer-Wohnung

Nähe Bahnhof und Dorfzentrum. Die wunderschöne Wohnung bietet Platz für Ferien oder auch Festwohnsitz. Ca. 100 m² BGF, dazu eine grosse Terrasse mit Sicht in die Berge. Preis exkl. EHP für CHF 40'000.-.

CHF 955'000.-, exkl. EHP
Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Engelberg / OW



Chalet mit 3 Wohnungen

Herrlich sonnig, nahe Dorfzentrum. Gebäude ohne Zufahrt. Aufteilung: 2 1/2-Zi.-Wohnung im EG, 4 1/2-Zi.-Wohnung im OG und 5 1/2-Zi.-Whg. im DG. Doppelgarage (CHF 60'000.-) 150 m vom Objekt entfernt.

CHF 1'140'000.-
Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Engelberg / OW



Dach-Maisonettewohnung

Teilweise sanierte Attikawhg. (BGF 146 m²) mit grossem Dachzimmer mit Balkon, 3 Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Zugang zum gedeckten Balkon. Küche mit Balkon. Garage mit Zugang zu UG, Aussenparkplatz.

CHF 845'000.-
Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00



Ferienhaus gesucht?
Wir finden es für Sie...

Kontaktadressen finden Sie auf Seite 24.

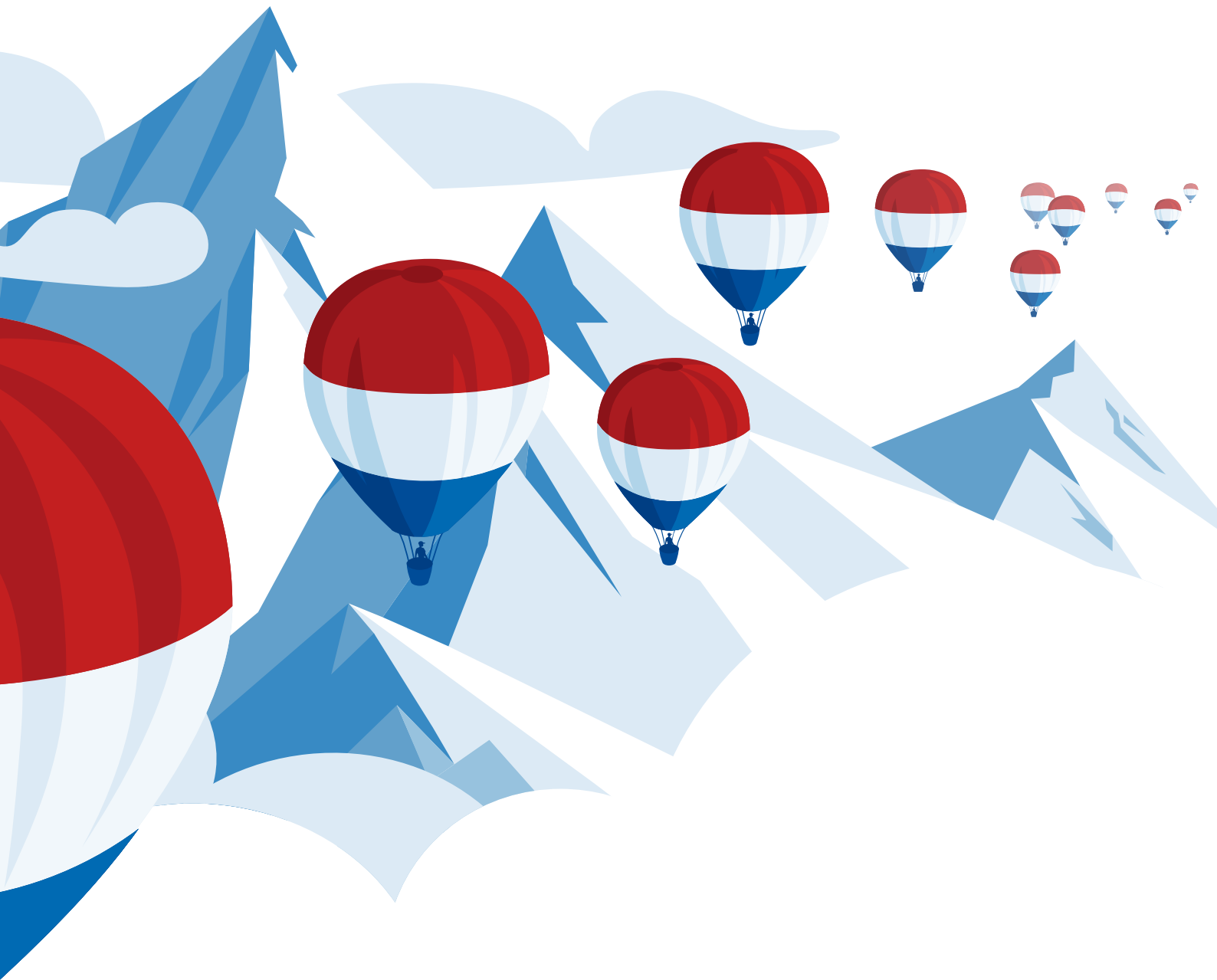
remax.ch

RE/MAX



**Höhen überwinden um
Ihre Träume zu realisieren.**

**Going above and beyond
to bring all your dreams home.**



remax.ch

Ihr Immobilienexperte
Your Real Estate Expert

follow us and feel at home:



Wir freuen uns auf Ihren Anruf.



Bruno Murer
Tel. 041 622 11 52

Ihr Ansprechpartner für:

- Verkauf / Erstvermietung
- Wertquotenberechnungen
- STWE-Reglemente etc.



RE/MAX Nidwalden, Beckenriederstrasse 8, 6374 Buochs, Telefon 041 622 11 52

Beckenried / NW



Wohnerlebnis für Familien

Attraktive 4 ½-Zi.-Wohnung im 1. OG. NWF 107 m², gehobener Standard, 2 Bäder, ged. Balkon (20 m²), Cheminée-Ofen, Einbauschränke, Waschaum / Keller (14 m²), 2 EHP. Autofrei, kinderfreundlich, Nähe Einkauf und See.

CHF 950'000.–, inkl. 2 EHP

Bruno Murer, Tel. 041 622 11 52

Ihr Immobilienpartner in NW



Erfolgreich verkauft ...

... zu einem guten Marktpreis. Für unsere Kunden suchen wir weiter im Raum Nidwalden Baulandgrundstücke für MFH / EFH, 3 ½- bis 5 ½-Zi.-Wohnungen, EFH, MFH ab 3 Whg. Auch Renovationsobjekte.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf.

Bruno Murer, Tel. 041 622 11 52

Frühlingsangebot



Wir feiern... Sie profitieren!

Anlässlich unseres 20-jährigen Jubiläums schenken wir Ihnen bei einem Verkaufsmandat bis 03/2019 und erfolgreichem Abschluss die Werbekosten im Wert von CHF 3'200.–. Nutzen Sie das Angebot!

Kompetenz und Netzwerk für Sie.

Bruno Murer, Tel. 041 622 11 52

Ennetbürgen / NW

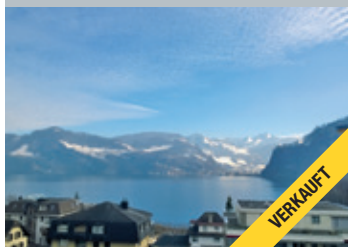


Angenehmes Wohnen in Seenähe

Helle 5 ½-Zi.-Whg., 1. OG (ca. 136 m²) und Studio im EG (ca. 23 m²). Gehobener Ausbau (2 Nassräume, WM / TU), Balkon (26 m²), Keller (12.8 m²), Lift. Minergiestandard (kontr. Lüftung). Doppelgarage / PP.

Bruno Murer, Tel. 041 622 11 52

Hergiswil / NW



Steuergünstig und stadtnah

Moderne 2 ½-Zimmer-Wohnung im 6. OG Ost. Ausblick auf See und Berge. NWF ca. 44 m², guter Ausbau, Balkon, Keller, Lift. Mitbenützung Hallenbad, Fitness, Sauna. 1 EHP. Eventuell Geschäftssitz oder Anlage.

Bruno Murer, Tel. 041 622 11 52

Wirzweli, Dallenwil / NW



4-Zimmer-Ferienhaus

Doppelhaus West auf 1'200 m ü. M. Herrliche Ruhelage, sonnig, Bergsicht. NWF ca. 94 m², moderner, neuwertiger Ausbau. 2 Nassräume, sehr gepflegt. Ferien- oder Dauernutzung. Parzelle 347 m², Parkplatz.

CHF 480'000.–

Bruno Murer, Tel. 041 622 11 52

Ein Haus im Grünen?

Wir finden es für Sie.



remax.ch

RE/MAX

RE/MAX Obwalden

Ihr Partner für Kauf, Verkauf und Bewertung in Obwalden.



Andi Burch
Tel. 041 661 19 19

Profitieren Sie von unserem fachlichen Know-how und unserer umfassenden Beratungskompetenz.

RE/MAX Obwalden, Allmendstrasse 2, 6060 Sarnen, Telefon 041 661 19 19



Alpnach, Seewli / OW



Liegenschaft für Individualisten

Wohnhaus mit Ökonomiegebäude an erhöhter Nordwesthanglage. Ruhe, Sonne, Aussicht. 5 Minuten Fahrtzeit ab Dorfzentrum. Parzelle 799 m² in LW-Zone, Landschaftsschutzgebiet. Renovation oder Neubau möglich.

CHF 850'000.-

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Alpnachstad / OW



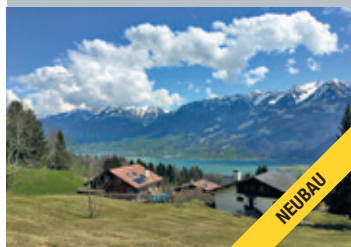
Wohnen mit See- und Bergblick

Praktisch konzipierte 4 1/2-Zimmer-Wohnung im 3. OG mit peppigen Details. Moderner Innenausbau und doch gemütlich. Grosse Fenster für viel Sonne und Weitblick. 113 m² NWF. Baujahr 2002. Garage/PP inkl.

CHF 725'000.-

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Giswil, Aspli / OW



Wohnen an unverbaubarer Lage

Überbauung mit 6 Ferienhäusern/EFH an ruhiger, sonniger Hanglage hoch über dem Sarnersee. Ideal für Naturmenschen und junge Familien. Grundstück ca. 500 m², NWF 120 – 155 m², gehobener Ausbaustandard.

Ab CHF 955'000.-

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Giswil, Haltenrain / OW



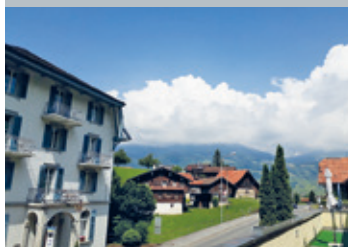
Modernes und luftiges EFH

5 1/2-Zi.-EFH, Nutzungspotenzial im UG, erhöhte Wohnlage in kleinem EFH-Quartier, heller Innenausbau. Laserte Holzdecken, grossflächige Plattenböden, Bad mit Whirlpool und Bergblick. Integrierter Carport.

CHF 1'600'000.-

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Giswil / OW



Preiswertes Reihen-EFH

Rechtes 4 1/2-Zimmer-Eckhaus von 3 Reihen-EFH an wenig befahrener Kantonsstrasse. NWF 169 m². Baujahr 1994. Dorfzone mit Ortsbildschutz. Dachterrasse und Sitzplatz. 3 PP. Unweit von Bahnhof und Schulen.

Preis auf Anfrage

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Giswil, Mörlialp / OW



Ferienwohnung in kleinem Skigebiet

1 1/2-Zi.-Gartenwohnung mitten im Naherholungsgebiet von Giswil. Gedeckter Sitzplatz vor grossem Wohn-/Schlaf-/Essraum. Separate Küchennische und DU/WC. Gut mit ÖV erreichbar. Ideal im Sommer und Winter.

CHF 145'000.-

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Giswil, Schwendeli / OW



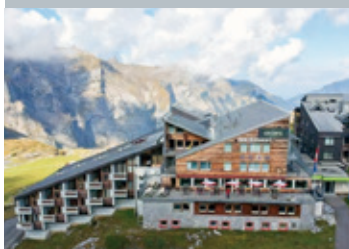
Idyllisch gelegenes Ferienhaus

Einseitig angebautes 3-Zi.-Ferienhaus mit separater Wohnküche und grosser Garage. Üppige Umgebung, die Gärtnerherzen höher schlagen lässt. Wohnzimmer mit Cheminée. Wunderbare Terrasse mit Topsisicht.

CHF 350'000.-

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Kerns, Melchsee-Frutt / OW



Ferienwohnung im Alpenhotel

Ferien zwischen Himmel und Erde. 1-Zimmer-Appartement im Anbau des Alpenhotels. Separate DU/WC und sonniger Balkon mit Aussicht, 5 Minuten von Bergstation. Hotel-Service nutzbar. Ideal das ganze Jahr.

CHF 215'000.-

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Kerns, Wijermatt / OW



Zentrumsnahe 4 1/2-Zi.-Gartenwhg.

Moderne Wohnung im Hochparterre mit Disporaum im EG. Familienfreundliches Quartier. Zentral gelegen. Nähe Schulen und Geschäften. Grosszügiger Grundriss mit edlem Innenausbau. 136 m² NWF. 2 EHP.

CHF 1'150'000.- (Gesamtpaket)

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Lungern / OW



Neues Zuhause unter dem Dach

5-Zimmer-Dachwohnung mit viel Cachet Nähe Bahnhof in ruhigem Wohnquartier. Mehrfamilienhaus mit 5 Wohnungen. Baujahr 1975, renoviert 2012, Nettowohnfläche 120 m². Bodenheizung und Schwedenofen.

CHF 730'000.-

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Sachseln, Ried West / OW



4 ½-Zi.-Gartenwohnung und 5 ½-Zi.-Maisonettewhg. unter einem Dach

Moderne Architektur, ruhiges neues Einfamilienhaus-Quartier in idyllischer Umgebung unweit des Sarnersees. 4 ½-Zimmer-Gartenwohnung (NWF 125 m²) mit gedecktem Sitzplatz. 5 ½-Zimmer-Maisonettewohnung (NWF 185 m²) mit gedeckter Dachterrasse mit Seesicht. Gehobener Ausbaustandard, Cheminée. Hindernisfrei. Käuferwünsche ausführbar. Mehrere Garagen möglich. Bezug Sommer 2019.

4 ½-Zi.-Gartenwhg. CHF 990'000.–, 5 ½-Zi.-Maisonettewhg. CHF 1'590'000.–

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Sachseln / OW



Geräumiges Wohnen mit Aussicht

Grosszügige 5-Zimmer-Wohnung plus sep. Zimmer mit modernem Innenausbau im 2. OG. Heizung mit Erdsonde. NWF 142 m². 2 Balkone, Keller, sep. Waschen, Lift. Sonnig, erhöhte Wohnlage, zentral, tolle Aussicht.

CHF 965'000.–, 2 EHP à CHF 30'000.–

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Sarnen, Büntenmatt / OW



Ideale Wohnung für junge Familie

Ruhiges, zentrales Wohnquartier mit viel Grünfläche. Sehr gut erhaltene 4 ½-Zimmer-Wohnung im 2. OG eines MFH mit 6 Wohnungen. Separate Wohnküche, 2 Balkone, einladendes Entrée. 105.45 m² NWF. Ohne Lift.

Verkauf an den Meistbietenden

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

St. Niklausen, Kerns / OW



Baulandparzelle über dem Nebel

Leicht erhöhtes Grundstück mit 865 m². Bietet vielseitige Möglichkeiten für einen Neubau. Ideale Anbindung an Privatverkehr und ÖV. 5 Autominuten ab Kerns auf 750 m ü.M. Abendsonne und Aussicht. Projektstudie liegt vor.

CHF 650'000.–

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

St. Niklausen, Kerns / OW



EFH nahe einem Kraftort

Ideales 6 ½-Zimmer-EFH für Familien, Nähe Kerns. Grosszügiger Grundriss, gedeckter Sitzplatz, Umschwung mit Baumbestand, grosser Hobbyraum. Garage/Abstellraum für 2 PW. Projektwünsche möglich.

CHF 1'400'000.–

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Stalden, Stockenmatt / OW



Einfamilienhaus mit Weitblick

Neubau: 5 ½-Zimmer-EFH an unverbaubarer Top-Lage auf 1'050 m ü.M. Doppelgarage, grosszügiger Grundriss. Ruhiges Wohnquartier mit weitem Rundumblick. Preiswert, schlüsselfertig. Ausbauwünsche möglich.

CHF 1'050'000.–

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Wilten bei Sarnen / OW



Wohnen wie im Einfamilienhaus

3 ½-Zimmer-Gartenwohnung auf der Sonnenseite des Sarnersees mit gedeckter Lodge/Sitzplatz. Disporaum optional. Auf Wunsch grosser EHP, Aussenparkplatz und Motorradparkplatz. Ideal für Singles und Paare.

CHF 690'000.–

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Werden Sie jetzt selbständiger Immobilienprofi!

RE/MAX, der grösste Immobiliendienstleister der Schweiz, sucht Fachleute und Quereinsteiger. Erfahren Sie mehr über Ihre Karriere als Immobilienmakler!

remaxkarriere.ch



RE/MAX

Wettbewerb

Jetzt mitmachen!

Gewinnen Sie 1 Übernachtung für 2 Personen im DZ
inkl. Halbpension im Berggasthaus Jochpass im Wert von CHF 270.–

Suchen, finden und gewinnen!

In welchem Immobilien-Inserat
befindet sich dieser Bildausschnitt? →

So einfach können Sie am Wettbewerb teilnehmen:

- Suchen Sie den Bildausschnitt in diesem RE/MAX Magazin
- Schicken Sie ein Mail mit der **Ortschaftsangabe des Objekts**
an **quiz@remax-news.net**
- Vergessen Sie nicht, Ihren Namen und Ihre Adresse anzugeben.

Wir wünschen Ihnen viel Glück! Ihre Immobilienprofis RE/MAX Zentralschweiz.

Teilnahmeschluss: 23. Juli 2018. Die Gewinner werden persönlich benachrichtigt.
Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.



Hochgenuss.

Auf 2222 m ü. M. – auftanken, saunieren,
dinieren und uwadlich gut schlafen.

2222 m ü. M. jochpass.ch

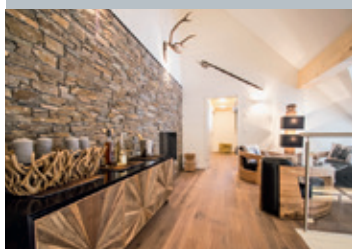


Jochpass
Bärghuis
Sagenhaft.

Ferienobjekte



Andermatt / UR



Luxuriöse Maisonettewohnung

Diese Wohnung lässt garantiert keine Wünsche mehr offen! Die Architektur der 3 ½-Zimmer-Wohnung überzeugt durch den eleganten Mix aus modernem und rustikalem Baustil. 2 Tiefgaragenplätze inklusive.

CHF 1'690'000.-, inkl. Mobiliar
Claudio Binkert, Tel. 079 211 12 30

Bellwald / VS



Chalet «Algaro»

Gemütliches Chalet mit 2 getrennten Wohnungen. Geniale Lage mit der Möglichkeit von «Ski in/Ski out.» Das Inventar und 2 Parkplätze sind im Kaufpreis inbegriffen.

CHF 450'000.-
Markus Furrer, Tel. 079 252 59 39

Bellwald / VS



Ferienhaus «Chalberweid»

Mobiliar und Inventar sind im Kaufpreis inbegriffen. Dank der abschliessbaren Innenverbindung ist es möglich, Ferien zu machen und zur gleichen Zeit Geld zu verdienen.

CHF 650'000.-
Markus Furrer, Tel. 079 252 59 39

Bellwald / VS



Einfamilienhaus im Ried, Bellwald

Das Mobiliar kann auf Absprache teilweise übernommen werden. Das Haus befindet sich in sehr gutem Zustand.

CHF 550'000.-
Markus Furrer, Tel. 079 252 59 39

Lax / VS



2-Zimmer-Wohnung

Kleine, herzige Wohnung an zentraler Lage, nahe des Bahnhofs und des Einkaufsladens. Das Inventar ist im Kaufpreis inbegriffen. Zur Wohnung gehört 1 Parkplatz in der Einstellhalle.

CHF 135'000.-
Markus Furrer, Tel. 079 252 59 39

Stalden / VS



Chalet «Riedji»

Eine Oase der Ruhe und Entspannung mit einer grandiosen Fernsicht. Hoher Ausbaustandard und top Zustand. Zufahrt bis zur Einzelgarage beim Haus.

CHF 580'000.-
Markus Furrer, Tel. 079 252 59 39

Vico Morcote / TI



Der Traum mit Aussicht

Eine tolle 3 ½-Zimmer-Wohnung am schönsten Ort der Welt, in Vico Morcote, hoch über dem Luganersee. Fantastische, unverbaubare Panoramaansicht an toller Lage.

Sinan Kasap, Tel. 041 429 60 07

Alenquer / Portugal



Moderne, komfortable Farm

In Alenquer, 45 Min. von Lissabon, 20 Min. vom Strand Santa Cruz und 25 Min. vom Golfplatz Dolce Campo Real entfernt. 13 Hektare, 4 grosse Schlafzimmer, grosszügige Livings, Outdoor Schwimmbad, eigener Weinberg.

Preis auf Anfrage
RE/MAX Engelberg, Tel. 041 637 20 00



**Wollen Sie
Ihre Immobilie
verkaufen?
Kontaktieren
Sie uns!**

Ihre RE/MAX Maklerinnen und Makler in der Zentralschweiz.



Luzern

Pilatusstrasse 34
6003 Luzern
Tel. 041 429 60 00
martin.taplik@remax.ch
heinz.sigrist@remax.ch
sinan.kasap@remax.ch
daniel.ottersbach@remax.ch



Sursee

Unterstadt 3
6210 Sursee
Tel. 041 925 88 88
brigitte.roellin@remax.ch
alouis.oggier@remax.ch
benno.aregger@remax.ch
beat.baettig@remax.ch
florian.felber@remax.ch



Engelberg

Klosterstrasse 6
6390 Engelberg
Tel. 041 637 20 00
anian.kohler@remax.ch
rita.feierabend@remax.ch



Sarnen

Allmendstrasse 2
6060 Sarnen
Tel. 041 661 19 19
andi.burch@remax.ch



Buochs

Beckenriederstrasse 8
6374 Buochs
Tel. 041 622 11 52
bruno.murer@remax.ch



Goldau

Parkstrasse 13
6410 Goldau
Tel. 041 810 45 45
claudio.binkert@remax.ch
stefan.heini@remax.ch



Küssnacht

Hauptplatz 9
6403 Küssnacht
Tel. 041 850 70 08
oliver.ebert@remax.ch
sabine.ebert@remax.ch



Zug

The RE/MAX Collection
Neugasse 18
6300 Zug
Tel. 041 727 62 64
gabriela.weiss@remax.ch

Like us on



RE/MAX