



remax.ch news

Das Magazin für den Immobilienmarkt

Ebikon / LU



3 1/2-Zimmer-Gartenwohnung

Letzte 3 1/2-Zimmer-Wohnung im Neubau im St. Klemens Quartier. Die schöne Eigentumswohnung befindet sich an zentraler Lage inmitten der Überbauung im St. Klemens.

CHF 790'000.-

Vlora Konaj, Tel. 076 326 67 87

Seelisberg / UR



Das Paradies für Mensch und Tier

Ideal für Tierliebhaber und Familien. Gepflegtes 4-Zi.-Haus mit Wintergarten und 2-Zi.-Wohnung. Stallung, Carport, Garage. NWF ca. 116 m², grosser Dachraum. Sonnig, See- und Bergsicht. Parzelle 504 m², 541 m².

CHF 1'050'000.-

Bruno Murer, Tel. 041 622 11 52

Schwyz / SZ



6 1/2-Zimmer-Doppel-Einfamilienhaus

Top Lage über dem Schwyzer Talkessel mit Aussicht auf den Vierwaldstätter- und Lauerzersee, den Fronalpstock, die Urner Berge bis zur Rigi. Süd-West-Ausrichtung mit ganztägiger guter Besonnung, ruhige, unverbaubare Hanglage. Sehr gepflegte Immobilie mit modernem Ausbau. Inklusive 2 Parkplätze. Interessiert? Rufen Sie mich an.

CHF 1'790'000.-

Claudio Binkert, Tel. 079 211 12 30

Engelberg / OW



4 1/2-Zimmer-Wohnung

2. OG, Schwandstrasse 9. Heimelige Wohnung in Mehrfamilienhaus, Gehdistanz zum Zentrum. Balkon mit super Aussicht. Eingang mit Garderobe, Küche mit Essplatz, Wohnzimmer, 3 Schlafzimmer, Badezimmer.

CHF 595'000.-

Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Anzonico / TI



Schönes Ferienhaus im Grünen

Es befindet sich auf halbem Weg zwischen Lavorgo und Anzonico. Der alte Stall von 1900 wurde 1981 komplett renoviert. Elektrischer Strom durch Photovoltaikanlage.

CHF 190'000.-

Karin Signorini, Tel. 079 170 85 73

Über 20 Immobilien im Tessin

Seite 16 – 19





Gesundheit ist das höchste Gut

Liebe Leserinnen, liebe Leser

Das Corona-Virus hat fast alle Branchen auf dem falschen Fuss erwischt. Der Immobilienmarkt erweist sich jedoch dank der starken Regulation seit der Finanzkrise 2008 bis heute als stabil und zeigt nur in wenigen Marktsegmenten einen Korrekturbedarf. Es ist daher nicht mit einer Immobilienkrise zu rechnen. RE/MAX bietet ein Immobilienmonitoring, welches Sie bei Bedarf quartalsweise über die Entwicklung Ihres Immobilienwertes orientiert.

Massvolle Schutzmassnahmen für Ihre Sicherheit.

Eine professionelle Immobilienbewertung oder ein finaler Entscheid, eine Immobilie zu kaufen, funktioniert nicht ohne eine ausführliche Besichtigung. Mit geeigneten Schutzmassnahmen stellt RE/MAX sicher, dass Hausbesichtigungen weiterhin möglich sind. Unsere Maklerinnen und Makler sind mit den Abstands- und Hygienevorschriften bestens vertraut und haben die Prozesse angepasst. Zudem stehen bei vielen Objekten Bildergalerien, Videos und 3D-Rundgänge digital zur Verfügung.

Kontaktieren Sie uns, wenn Sie eine Immobilie suchen oder verkaufen wollen.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf.
Ihre Immobilienprofis in der Zentralschweiz.

Impressum

remax.ch news

Erscheint 4x jährlich in
der Region Zentralschweiz
Auflage 108'000 Ex.

Herausgeber

RE/MAX Büros
in der Zentralschweiz

Konzept, Realisierung Anzeigen

Stockerdirect AG
Agentur für Marketing, PR, Grafik
Rosenstrasse 2, 6010 Kriens
www.stockerdirect.ch

Alle Masse, Angaben und Preise
sind ohne Gewähr.

Irrtum und Änderungen sowie
Zwischenverkauf vorbehalten.

printed in
switzerland

Like us on



Kauf ab Plan – was muss ich wissen?

Neubau-Immobilien werden heute oftmals «ab Plan» verkauft. Das heisst, die Immobilie wird erst noch gebaut und es bestehen nur Pläne und Visualisierungen des Projekts. Es ist also nicht möglich, vor der Kaufentscheidung eine Besichtigung im klassischen Sinne durchzuführen.

Nun ist also das Vorstellungsvermögen von Ihnen als Käufer gefragt. Zudem stehen Ihnen weitere Möglichkeiten wie virtuelle Rundgänge oder der Besuch einer Musterwohnung zur Verfügung.

Das ausführliche Gespräch ist wichtig

Gehen Sie so früh wie möglich zum betreffenden Grundstück, wo später Ihr Haus oder Ihre Wohnung entstehen soll. So gewinnen Sie einen Eindruck vom Quartier und von der Umgebung. Der nächste Schritt ist das ausführliche Gespräch mit Ihrem Makler. Erstellen Sie eine Liste mit all Ihren Fragen, damit kein Punkt vergessen geht.

Was passiert mit Ihren Zahlungen?

Lassen Sie sich von der baufinanzierenden Bank bestätigen, dass die Finanzierung des Neubaus geregelt ist und Ihre Zahlungen nur für den Bau der Immobilie verwendet werden. Es ist üblich beim Immobilienkauf, die Zahlung in mehreren Teilzahlungen zu leisten.

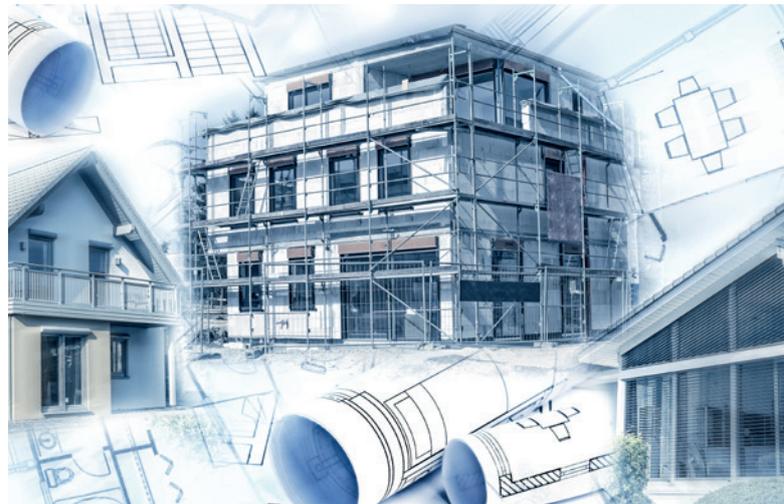
Individuelle Wünsche

Der grosse Vorteil beim Kauf ab Plan besteht darin, dass Sie viele Ihrer Wünsche in der neuen Immobilie verwirklichen können. Je nach Baufortschritt ist es noch möglich, den Grundriss Ihren Bedürfnissen anzupassen. Auch können Sie bestimmen, wie und wo Installati-

Vorstellungskraft ist gefragt.

onen, Einbauleuchten, Steckdosen und Einbauschränke platziert werden sollen. Auch die Bodenbeläge oder Badezimmer- und Küchenausstattungen können genau nach Ihrem Wunsch gestaltet werden. Für die individuellen Anpassungen können Mehrkosten entstehen. Die Planung von Änderungen ist je nach Umfang und Art relativ zeit-

intensiv. Geben Sie Ihr definitives OK zum Bau erst, wenn Sie die genauen Kosten kennen, damit keine unliebsamen Überraschungen entstehen. Wenn Sie den Kauf einer neuen Immobilie in Betracht ziehen, sprechen Sie rechtzeitig mit Ihrer Bank. So kennen Sie die Möglichkeiten einer Finanzierung und Ihr Budget und so wissen Sie genau, welcher Betrag für Individualisierungen zur Verfügung steht.



Ihr RE/MAX Makler in der Zentralschweiz berät Sie gerne und ausführlich. Wir freuen uns über Ihren Besuch oder Ihren Anruf.



Stefan Heini
RE/MAX Park Immobilien
Telefon 079 373 59 77
stefan.heini@remax.ch

Buchrain / LU



Freistehendes EFH an Top-Lage
Das im Jahre 2000 in Massivbauweise erstellte und freistehende Einfamilienhaus präsentiert sich in einem äusserst gepflegten und gut unterhaltenen Allgemeinzustand.

Preis auf Anfrage
Sinan Kasap, Tel. 041 429 60 00

Ebikon / LU



3 ½-Zimmer-Gartenwohnung
Letzte 3 ½-Zimmer-Wohnung im Neubau im St. Klemens Quartier. Die schöne Eigentumswohnung befindet sich an zentraler Lage inmitten der Überbauung im St. Klemens.

CHF 790'000.–
Vlora Konaj, Tel. 076 326 67 87

Ebikon / LU



4 ½-Zi.-Wohnung St. Klemens
Im 1. und 2.OG befindet sich die 4 ½-Zimmer-Wohnung. Hier erwartet Sie der lichtdurchflutete Wohn- und Essbereich mit offener und moderner Küche, mit Zugang zur wunderschönen Loggia.

CHF 990'000.–
Vlora Konaj, Tel. 076 326 67 87

Eich / LU



Modern und grosszügig wohnen
Im 2018 modernisierte 4 ½-Zimmer-Dach-Maisonettewohnung in 3-Einheiten-MFH. 174 m² NWF. Traumhafter Weitblick über den Sempachersee bis in die Voralpen. Verkauf mit «DAVE».

CHF 950'000.–
Martin Taplik, Tel. 079 539 60 36

▪ EGGER ▪

inspiriert wohnen



SCHÖNE WOHNIDEEN FÜR IHR ZUHAUSE

Ob Tisch- oder Loungegarnituren, Liegen, Hängesessel oder Strandkörbe, bei uns finden Gartenfreunde was das Herz begehrt. Attraktive Preise und kompetente Beratung - Möbel EGGER, die Wohnoase der Zentralschweiz.

GRÖSSTE
GARTENMÖBEL-
AUSSTELLUNG
DER REGION!



Luzernstrasse 101 | 6274 Eschenbach/LU | T 041 449 40 40 | www.moebelegger.ch

RE/MAX Immobilien Luzern

RE/MAX Immobilien Luzern, Pilatusstrasse 34, 6003 Luzern, Telefon 041 429 60 00



Heinz Sigrist
079 340 80 88



Sinan Kasap
078 804 18 24



Martin Taplik
079 539 60 36



Daniel Ottersbach
079 888 22 01



Vlora Konaj
076 326 67 87

“ Ihre Immobilienexperten in Luzern.

Greppen / LU



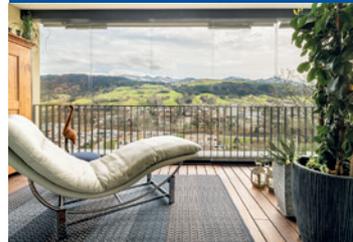
Hochwertig wohnen in Greppen

Das Neubauprojekt überzeugt durch ästhetische Architektur und grosszügige, flexible Grundrisse. Seesicht, Swimmingpool, Jacuzzi, Sauna, Smart-Home, Fitnessraum, Innenlift, potenzielle Einliegerwohnung.

Preis auf Anfrage

Vlora Konaj, Tel. 076 326 67 87

Malters / LU



Wohnung mit viel Aussicht

Durch die 3 1/2-Zimmer-Wohnung zieht sich ein hochwertiger, geräucherter und geölter Nussbaumparkett. Von dem 28 m² grossen Balkon aus hat man eine schöne Aussicht über das Tal von Malters.

CHF 890'000.-

Heinz Sigrist, Tel. 079 340 80 88

Malters / LU



Moderne 3-Zimmer-Wohnung

Auf einer Wohnfläche von 94.3 m² können Sie sich mit Ihren modernen Wohnansprüchen optimal entfalten. Freuen Sie sich auf einen grosszügigen Balkon mit einer Fläche von 32 m².

Sinan Kasap, Tel. 041 429 60 00

Root / LU



Schöne Gartenwohnung

Die 5 1/2-Zimmer-Gartenwohnung verfügt über einen zum Teil gedeckten Sitzplatz, der 135 m² gross ist. Zudem bietet die Wohnung grosszügige Räumlichkeiten und einen weiteren kleinen Balkon.

CHF 765'000.-

Heinz Sigrist, Tel. 079 340 80 88

Willisau / LU



Handwerker aufgepasst

Geschichtsträchtiges Doppel-Einfamilienhaus von 1923 an genialer Zentrums-lage direkt vor den Toren der Altstadt von Willisau. Grundstück 791 m², Wohnfläche 159 m², Kubatur 1'172 m³. Verkauf mit «DAVE».

CHF 690'000.-

Martin Taplik, Tel. 079 539 60 36

Zofingen / AG



Mehrfamilienhaus in Zofingen

Mehrfamilienhaus im Stadtzentrum von Zofingen von 1780 mit 4 x 2 1/2-Zimmer-Wohnung. Kernsanierung 2012, neues Dach 2018, in gepflegtem Zustand.

CHF 1'220'000.-

Martin Taplik, Tel. 079 539 60 36

Hergiswil / NW



Luxuriöse 5 1/2-Zimmer-Wohnung

Sie geben sich nicht mit konventionellen Wohnkonzepten zufrieden? Sie möchten Luxus, Exklusivität und moderne Architektur als Ihr Eigen nennen? 180 m² Wohnfläche mit purer Panoramasicht.

CHF 2'595'000.-

Sinan Kasap, Tel. 041 429 60 00

Baar / ZG



3 1/2-Zimmer-Gartenwohnung

Die Wohnung ist zentral gelegen und gut an den ÖV angeschlossen. Der zum Teil gedeckte Sitzplatz besitzt einen Kunstrasen, welchen man problemlos durch echten Rasen ersetzen kann.

CHF 1'090'000.-

Heinz Sigrist, Tel. 079 340 80 88

RE/MAX Engelberg

RE/MAX Engelberg, Rita Feierabend-Häcki und Anian Kohler
Klosterstrasse 6, 6390 Engelberg, Telefon 041 637 20 00



Rita Feierabend-Häcki
041 637 20 00



Anian Kohler
041 637 20 00

“ Seit 15 Jahren in Engelberg.

RE/MAX Engelberg



Wir sind gerne für Sie da

Suchen Sie nach einem serviceorientierten Immobilienvermittler? RE/MAX hilft Ihnen bei der Bewältigung aller Schritte: Von Vorbereitungstipps für den Verkauf von Immobilien bis hin zum Namensschild am neuen Zuhause. Wir sind bekannt für unseren hohen Anspruch. Lassen Sie es uns beweisen.

Engelberg / OW



1 ½-Zimmer-Wohnung

Fellenrütistrasse 51. Diese helle Wohnung ist an einem wunderschönen Ort gelegen, sehr sonnig etwas oberhalb von Engelberg. Grosser Balkon, inklusive Garagenbox.

CHF 230'000.-

Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Engelberg / OW



2 ½-Zimmer-Wohnung

Schwandstrasse 4B. Sehr gepflegte, gut ausgebaute Wohnung an bester Lage unweit vom Dorfkern von Engelberg. Entrée mit Garderobe, Wohnzimmer mit offener Küche, Schlafzimmer, Badezimmer mit Waschturm.

CHF 745'000.-

Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Engelberg / OW



3 ½-Zimmer-Wohnung

2. OG, Wasserfallstrasse 6. Wunder-schöne helle Wohnung in Mehrfamilienhaus mit Minergie-Standard. Wohnzimmer mit offener Küche und Essplatz. 2 Schlafzimmer, Badezimmer, 2 Balkone Ost und West.

CHF 860'000.-

Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Engelberg / OW



4 ½-Zimmer-Wohnung

2. OG, Schwandstrasse 9. Heimelige Wohnung in Mehrfamilienhaus, Gehdistanz zum Zentrum. Balkon mit super Aussicht. Eingang mit Garderobe, Küche mit Essplatz, Wohnzimmer, 3 Schlafzimmer, Badezimmer.

CHF 595'000.-

Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Engelberg / OW



3 ½-Zimmer-Eckhaus

Zügstrasse 14. Renoviertes Eckhaus, wunderbare Sicht. Eingang, Schutzraum, Réduit mit Waschturm. Küche mit Essplatz, Wohnzimmer mit Balkon Süd, Gartensitzplatz West. 2 Schlafzimmer, Bad/WC im DG.

CHF 745'000.-

Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Engelberg / OW



5 ½-Zimmer-Einfamilienhaus

Barmettlenstr. 45. Wunderschönes freistehendes Einfamilienhaus im sonnigen Barmettlenquartier. Dieses Haus ist eine Immobilie, die frei gehandelt werden kann ohne Einschränkungen beim Verkauf.

CHF 1'320'000.-

Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Engelberg / OW



4 ½-Zimmer-Wohnung

2. OG, Margritenweg 2d. Diese sehr gepflegte Wohnung befindet sich im beliebten Quartier Margritenweg. Eingang mit Garderobe, Wohnzimmer mit offener Küche, Essplatz, 3 Schlafzimmer, 2 Nasszellen, Balkon West.

CHF 1'080'000.-

Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Engelberg / OW



4 ½-Zimmer-Gartenwohnung

Alpenstr. 5. Die Gartenwohnung mit guter, ruhiger Wohnlage befindet sich in der Nähe vom Bahnhof. Eingang mit Garderobe, Wohn- / Esszimmer, offene Küche, 3 Schlafzimmer, 2 Nasszellen. Gartensitzplatz. Baurecht.

CHF 850'000.-

Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Engelberg / OW



1 ½-Zimmer-Wohnung

Parkweg 9. Mitten im Zentrum an ruhiger, sonniger Lage. 2. OG. Wunderbare Aussicht auf dem gedeckten Balkon in die wunderschöne Bergwelt. Exkl. Strom, TV, Internet, bei Ferienwohnung Tourismusabgabe.

CHF 1'150.- / Monat inkl. NK

Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Erfrischende Neuheiten auf über 2'000 m²

Möbel EGGER in Eschenbach – mit der grössten Gartenmöbel-Ausstellung der Zentralschweiz – beeindruckt auch dieses Jahr durch seine Vielfalt und zeigt attraktive Neuheiten. Voll im Trend liegen die Lounge-Garnituren mit verstellbaren Armlehnen und Funktionen mit einzigartigem Sitz- und Liegekomfort. Aber auch Strandkörbe und Hängesessel laden zum Verweilen ein.

Wetterfeste Lounges

Lust auf Outdoor-Feeling machen auch die vielen Lounge-Varianten. Die Gartensofas und -stühle aus geknüpftem Seil sind diese Saison der absolute Eyecatcher. Nach wie vor grosser Beliebtheit erfreuen sich die Allwetter-Lounge-Garnituren. Sie sind aus einem speziellen Sofort-Trockenschäum gefertigt – absolut wasserdurchlässig – wodurch die Möbel nach einem Regenschauer innert kurzer Zeit wieder benutzbar sind. Einen weiteren grossen Vorteil bietet Möbel EGGER mit den Gartenkissen auf Mass. Ob Lounge- oder Sitzkissen – diese werden Ihnen aus dem hochwertigen Sunbrella-Stoff Ihrer Wahl genäht. Egal, ob nur die Hülle ersetzt werden muss, weil Sie sich ein neues Farbleid für Ihre Garnitur wünschen, oder ob das ganze Kissen erneuert wird, Möbel EGGER löst Ihre Kissen-Änderungswünsche und alles, was das Einrichtungsherz begehrt. Lassen Sie sich von der vielfältigen Gartenmöbel-Ausstellung inspirieren. Stöbern Sie auch in der grossen Wohnboutique und kreieren Sie ihre eigene Wohlfühloase mit passender Dekoration.

Profitieren Sie auch von unseren attraktiven Rabatten auf Gartenmöbel während der Garten-Saison und im grossen SALE – aber immer alle Angebote nur solange Vorrat.

Wir freuen uns sehr auf Ihren Besuch.

Möbel EGGER

Luzernerstrasse 101, 6274 Eschenbach/LU
Telefon 041 449 40 40, www.moebelegger.ch

Neue Öffnungszeiten:

Mo–Do 9–19 Uhr / Fr 9–21 Uhr / Sa 9–17 Uhr



Engelberg / OW



2½-Zimmer-Wohnung

Engelbergerstrasse. Die Wohnung ist möbliert und hat einen wunderschönen, komplett verglasten Balkon. Aussenparkplatz vorhanden. Exkl. Strom, TV, Internet, bei Ferienwohnung Tourismusabgabe.

CHF 1'450.– / Monat inkl. NK

Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Engelberg / OW



Dorfsiedlung «Dürnbach»

Wunderschöne, gepflegte Siedlung. Wir dürfen einige Wohnungen mit Hallenbad /Wellness in dieser Überbauung vermieten. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Mietpreise auf Anfrage

Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Engelberg / OW



Gewerberaum

Parkweg 1. Coiffeur-Salon, ca. 100 m². Rezeption, Salon, Kunden-WC, Büro, Lager, genügend Parkplätze vorhanden. Miete ab sofort möglich oder nach Vereinbarung. Exkl. Strom, TV, Internet falls nötig.

CHF 2'400.– / Monat inkl. NK

Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Engelberg / OW



Gewerbe Haus A

Titlisstrasse 4. Gewerberaum für Ihre zukünftige Geschäftsidee, an Top-Lage. Innenausbau mitbestimmbar.

Mietpreis auf Anfrage

Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

Engelberg / OW



Gewerbe Bierlialp-Park

Klosterstrasse 3. In Wohn- und Geschäftshaus Bierlialp-Park, Gewerbefläche im Erdgeschoss, 250 m² Verkaufs- oder Ladenfläche. Parkhaus im Untergeschoss.

Mietpreis auf Anfrage

Rita Feierabend, Tel. 041 637 20 00

RE/MAX Engelberg



Kontaktieren Sie uns

Suchen Sie nach einem serviceorientierten Immobilienvermittler? RE/MAX hilft Ihnen bei der Bewältigung aller Schritte: Von Vorbereitungstipps für den Verkauf von Immobilien bis hin zum Namensschild am neuen Zuhause. Wir sind bekannt für unseren hohen Anspruch. Lassen Sie es uns beweisen.

Effizientes Vermarktungsmodell für Ihre Immobilie



Wollen Sie verkaufen? Und den bestmöglichen Service erleben? Und kein Risiko eingehen? Mit RE/MAX erhalten Sie eine hervorragende und auf Ihr Objekt abgestimmte Verkaufsunterstützung. Die durchschnittliche Vermarktungsdauer beträgt gerade mal vier Monate. Das Vermittlungshonorar zahlen Sie nur im Erfolgsfall, also erst nach der Verschreibung beim Notar. Nachfolgend präsentieren wir Ihnen die wichtigsten Tools für den professionellen Immobilienverkauf. Nur RE/MAX, die Nr. 1 in der Immobilienvermittlung, kann Ihnen eine solch umfassende Palette anbieten.



Bewertung

Ohne seriöse Schätzung Ihres Hauses oder Ihrer Wohnung kommt kein marktfähiger Verkaufspreis zustande. Verlassen Sie sich auf unsere Experten.



Inserate in Zeitungen

Hohe Aufmerksamkeit für Inserate in der Tagespresse und in lokalen Anzeigern.



Dokumentation

Ausführliche Dokumentation mit Lagebeschrieb, Ausstattung, Zustand, Grundrissen.



Messestand

Messen bieten eine hervorragende Plattform für den persönlichen Kontakt mit Kunden und Interessenten.



Schilder / Plakate

Auf Wunsch Beschilderung direkt an Ihrem Objekt.



Flyer

Wirkungsvoll dank punktgenauer Streuung und hohem Beachtungsgrad.

**JETZT ANRUFEN FÜR
EINE BERATUNG.**

Albtraum Einbruch – Zaugg sichert.



Schliesssysteme
Tresore
Einbruchschutz

Zaugg Schliesstechnik AG
Täschmattstrasse 16, 6015 Luzern
Telefon 041 317 21 00

Lättichstrasse 1, 6340 Baar
Telefon 041 766 61 00

info@zaugg-sicher.ch
www.zaugg-sicher.ch



Digital

Alle Online-Plattformen wie remax.ch, Immoscout, Homegate und Newhome.



Fotos / Video

360°-Rundgänge, professionelle Fotos, Luftaufnahmen mit Drohneneinsatz.



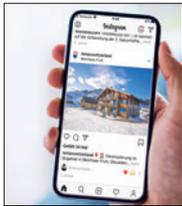
Nachbarschaft

Wirkungsvolle Werbung in Ihrem Quartier. Preiswert und ohne Streuverlust.



Newsletter

Newsletterversand per E-Mail an unsere Suchkunden im In- und Ausland. Nutzung des grossen RE/MAX Netzwerks.



Social Media

Zielgerichteter Einsatz von Facebook, Instagram, LinkedIn etc.



RE/MAX News

Präsenz im grössten Immobilienmagazin der Schweiz. Erscheint regelmässig in allen Regionen.



Schaufenster

Schaufensteraushang im lokalen Immobilienshop, wie hier in Luzern.



Beratung

Persönliche Beratung bei allen Fragen rund um Ihren Immobilienverkauf. Betreuung bis zur Verschreibung beim Notar.



Neue Küchen in allen Preislagen.

SCHREINEREI BAUMGARTNER Küchen
Schränke
Türen



Baumgartner Schreinerei AG
Schützenrain 1
6012 Kriens-Obernau
T 041 320 30 70
info@basago.ch, www.basago.ch

Senkrechtlift für das eigene Haus: einfacher Einbau, tiefe Kosten

Viele Ein- und Zweifamilienhausbesitzer scheuen den (nachträglichen) Einbau eines Aufzugs. Doch massive bauliche Eingriffe und hohe finanzielle Investitionen müssen nicht sein, wie die eleganten und erst noch kostengünstigen Senkrechtlifte der Garaventa Liftech AG beweisen.

Unter- und Überfahrt überflüssig

Weil sich die gesamte Technik direkt im Liftschacht befindet, braucht ein Senkrechtlift keine sogenannte Unterfahrt. Im Idealfall reicht eine nur fünf Zentimeter flache Grube völlig. Und da ein Senkrechtlift keine Motoren, Seile oder andere technische Teile hat, die über dem Schacht angeordnet sind, entfällt die Überfahrt ebenfalls fast komplett. Fazit: Bei normaler Raumhöhe ist der Einbau eines Senkrechtlifts in der Regel problemlos und schnell machbar.

Alles schon dabei

Ein Senkrechtlift ist modular konzipiert. Mit anderen Worten: Kabine, Technik, Steuerung und Schacht bilden einzelne Pakete. Die Vorteile: im Haus muss kein aufwändiger Schacht gebaut werden, womit sich die Montagezeit deutlich reduziert. Voraussetzung sind eine

passende Baugrube und vertikale Verankerungsmöglichkeiten am Haus oder eine stabile Wand zur Befestigung. Mehr ist nicht nötig, weshalb Senkrechtlifte gerade für Um- und nachträgliche Einbauten wie geschaffen sind.

Ideal im Eigenheim

Da ein Senkrechtlift etwas langsamer als ein konventioneller Aufzug fährt, eignet er sich vor allem für Ein- und Zweifamilienhäuser. Seine kleine Einschränkung machen seine zahlreichen Stärken – namentlich die tiefen Investitions- und Unterhaltskosten – mehr als nur wett.



Senkrechtlift: Die Alternative zum Aufzug



- Nachträglicher Einbau möglich
- Wenig bauliche Anpassungen
- Tiefe Unterhaltskosten
- Individuelles Design

www.garaventalift.ch

Garaventa Liftech AG

Treppen- & Senkrechtlifte
Fännring 2 · 6403 Küssnacht am Rigi
T 041 854 78 80 · E info@garaventalift.ch



Remax_2020-de1

RE/MAX Nidwalden

RE/MAX Nidwalden

Beckenriederstrasse 8, 6374 Buochs, Telefon 041 622 11 52



Bruno Murer
041 622 11 52



Dani Lüthi
079 900 12 65

Seit 19 Jahren geniessen wir das Vertrauen unserer Kunden.

Emmetten / NW



Ferien im Ski- und Wandergebiet

1 ½-Zi.-Wohnung, HP, teilmöbliert, NWF 39 m², Balkon (ca. 8 m²). Fernsicht mit Morgen- und Abendsonne, Kellerabteil, Garage. Zentrumsnah zum Ski- und Wandergebiet. Auch als Anlageobjekt geeignet.

Bruno Murer, Tel. 041 622 11 52

Ennetbürgen / NW



Wohnerlebnis in schönster Form

Exklusive 4 ½-Zimmer-Wohnung, NWF 148 m², ged. Sonnenterrasse (36 m²), atemberaubende See- und Bergsicht. Luxuriöser Ausbau, hochwertige Materialien. 2 Bäder. Lift in Wohnung, Kellerraum, 2 EHP.

Preis auf Anfrage

Bruno Murer, Tel. 041 622 11 52

Seelisberg / UR



Das Paradies für Mensch und Tier

Ideal für Tierliebhaber und Familien. Gepflegtes 4-Zi.-Haus mit Wintergarten und 2-Zi.-Wohnung. Stallung, Carport, Garage. NWF ca. 116 m², grosser Dachraum. Sonnig, See- und Bergsicht. Parzelle 504 m², 541 m².

CHF 1'050'000.-

Bruno Murer, Tel. 041 622 11 52

Stansstad / NW



Sonne und Ruhe geniessen

Attraktive, helle 4 ½-Zimmer-Wohnung, 1. OG, NWF 102 m². Sehr guter Ausbau, WL-Cheminée, 2 moderne Nassräume, WM/TU. Ged. Süd- und West-Balkon. Benützung Gartenanlage mit Pool. Garage und AP.

Preis auf Anfrage

Bruno Murer, Tel. 041 622 11 52

Stanstad / NW



Ideal für Wohnen und Arbeiten

Helle, moderne 3 ½-Zi.-Wohnung mit beheiztem Atelier, NNF 110 m². Sehr guter Ausbaustandard, 2 Nassräume, Réduit, WM/TU. 2 gedeckte Sitzplätze 27 m², Grünfläche ca. 185 m², Keller 13 m². 1 Einstellhallenplatz.

Bruno Murer, Tel. 041 622 11 52

Ihr Immobilienpartner



Wir suchen für unsere Kunden

Einfamilienhaus in Ennetbürgen, Wohnung oder kleines Haus in Stansstad, 5 ½-Zimmer-Wohnung in Buochs, Stans, Ennetbürgen oder Stansstad, Renovationsobjekte als Anlage zur Vermietung etc.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf.

Bruno Murer, Tel. 041 622 11 52

Möchten Sie Ihre Immobilie verkaufen?



Ihre Vorteile mit RE/MAX:

- Professionelles und komplettes Dienstleistungspaket von A-Z
- Persönliche, umfassende Fachkompetenz in Ihrer Region
- Kundengerechtes Marketing und hochwertige Vermarktung
- Faire, marktübliche Konditionen auf Erfolgsbasis
- Eine starke Marke und das grosse Netzwerk erhöhen die Verkaufschancen

Werden auch Sie ein zufriedener Verkäufer. Ich freue mich auf Ihren Anruf.

- Regional verankert, mit lokalen Marktkenntnissen.
- Erfahrung in Architektur, Finanzierung, Bewertung



RE/MAX Nidwalden

Bruno Murer
Beckenriederstrasse 8
6374 Buochs

Telefon 041 622 11 52
bruno.murer@remax.ch
remax.ch

RE/MAX

RE/MAX Obwalden

RE/MAX Obwalden

Allmendstrasse 2, 6060 Sarnen, Telefon 041 661 19 19



Andi Burch
041 661 19 19

“ Ihr Partner für Kauf, Verkauf
und Bewertung in Obwalden.

Giswil / OW



Ferienhaus / Wohnhaus

Einseitig angebautes 3 1/2-Zimmer-Wohnhaus, 48 m² NWF auf einem Geschoss. Baujahr 1973, Garage im UG, Grundstück 376 m², gedeckter Sitzplatz, ruhige Lage, tolle Aussicht.

CHF 375'000.-

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Giswil / OW



Ferienhaus / Wohnhaus

Einseitig angebautes 3 1/2-Zimmer-Wohnhaus, alles auf einem Geschoss 54 m² NWF. BJ 1973, innen alles erneuert, Garage im Untergeschoss, grosse Terrasse 40 m², Grundstück 657 m² (Baulandreserve).

CHF 475'000.-

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Kerns / OW



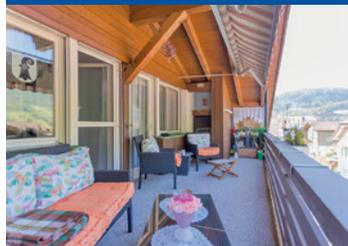
Preiswerte 3 1/2-Zimmer-Wohnung

Zentrale Lage mit Südbalkon im 2. Obergeschoss. Herrliche Aussicht, hell und freundlich. Baujahr 1975, 71 m² NWF, praktischer Grundriss, Keller, Einstellhallenplatz (CHF 25'000.-).

CHF 365'000.-

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Lungern / OW



3 1/2-Zimmer-Dachwohnung

Gepflegte, zentrale 3 1/2-Zimmer-Dachwohnung, 85 m² NWF, Baujahr 1982, sehr gepflegt und gut unterhalten. Einstellhallenplatz, gedeckter Balkon mit Cheminée, Seesicht, ausgebauter Hobbyraum.

CHF 450'000.-

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Lungern, Brüniig / OW



Ferienhaus an idyllischer Lage

Liehaberobjekt in der Natur, keine Zufahrt, Grundstück 1'503 m². 4 1/2 Zimmer, 2 Badezimmer, Balkon. Gepflegt und charmant, ein Traum für Ferien oder zum Aussteigen.

CHF 490'000.-

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Melchtal / OW



Einfamilien- / Ferienhaus

Freistehendes 4-Zimmer-Wohnhaus / Ferienhaus mitten in der Natur. Grundstück 319 m², gute Besonnung an ruhiger Lage.

CHF 485'000.-

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Stalden, Sarnen / OW



Berghotel Langis

Gut funktionierender, ganzjähriger Gastro-Hotelbetrieb in der Moorlandschaft. Sport- und Freizeitangebote, neue Wellnessanlage, 100 Parkplätze, Spielplatz, Skilift. Grosse Terrasse mit Chalet.

Preis auf Anfrage

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Stalden, Sarnen / OW



Einfamilien- / Ferienhaus

Traumhafter Berg- / Seeblick, ländlich, ruhig, 160 m², Grundstück 608 m². Minergie, grosse helle Räume, 2 Bäder. unverbaubare Aussicht, voll unterkellert. Carport für 2 Fahrzeuge.

Preis auf Anfrage

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

Wilten / OW



Renditeobjekt Mehrfamilienhaus

Voll vermietetes Mehrfamilienhaus an zentraler Lage nahe Schule und ÖV. Grundstück 308 m², 4 x 3 1/2-Zimmer-Wohnung, 1 x Büro, 3 Garagen, diverse Nutzungsmöglichkeiten. Gut unterhalten.

CHF 1'675'000.-

Andi Burch, Tel. 079 402 68 21

RE/MAX Küssnacht am Rigi

RE/MAX Prime

Hauptplatz 9, 6403 Küssnacht am Rigi, Telefon 041 850 70 08



Oliver Ebert
079 224 27 47



Sabine Ebert
041 850 70 08

“ Ihr Zuhause ist unsere Leidenschaft.

Greppen / LU



4 ½-Zi.-EFH mit 2 ½-Zi.-Wohnung
Seesicht, Baujahr 1981, 653 m² Grundstück, 165 m² Wohnfläche, 2 Bäder, 4 Schlafzimmer, 3 Parkplätze. Diverse Kellerräume, schöner Aussenbereich, Balkon, Sitzplatz, Rasen, Koiteich und Cheminée.

CHF 990'000.-
Sabine Ebert, Tel. 041 850 70 08

RESERVIERT

Küssnacht / SZ



Edle Praxis oder Kanzlei
Beste Passantenlage an der Bahnhofstrasse in Küssnacht, 130 m² Nutzfläche, 1. Obergeschoss, rollstuhlgängig. Kann in bis zu 5 Zimmer unterteilt werden. Exklusiver Ausbaustandard, 2 Parkplätze.

Preis auf Anfrage
Sabine Ebert, Tel. 041 850 70 08

Küssnacht / SZ



Terrassenwohnung mit Seesicht
Grosszügig und lichtdurchflutet, 200 m² Wohnfläche. Grosse Terrasse und ein Sitzplatz mit Teich. Moderne Traumküche, grosszügiger Wohn- und Essbereich, Cheminée, 2 Mar-morbäder. 2 Parkplätze

CHF 4'500.- / Monat
Sabine Ebert, Tel. 041 850 70 08

MIETE

Küssnacht / SZ



4 ½-Zi.-Wohnung mit Seesicht
Top-Lage, sehr sonnig, 119 m² Wohnfläche. Offene Küche, lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich, edler Parkett, raumhohe Fenster. Gedeckter Balkon, Bad, separates WC, 2. OG, Lift, Keller. 2 Parkplätze.

CHF 1'195'000.-
Oliver Ebert, Tel. 041 850 70 08

Küssnacht / SZ



3 ½-Zi.-Wohnung mit Seesicht
Charmante, teilrenovierte Wohnung, ca. 100 m² Nutzfläche. Balkon, 1 Nasszelle, 1 Gästetoilette, Keller, grosszügige Einzelgarage. Gute Besonnung, nahe Bushaltestelle und Dorfzentrum.

CHF 795'000.-
Oliver Ebert, Tel. 041 850 70 08

Weggis / LU



Terrassen-Bijou mit Traumsicht
3 ½ Zimmer, schöner Garten mit Jacuzzi. Grosse Terrasse, atemberaubende See- und Bergsicht. Réduit mit WM/TU, Nasszelle mit Dampfdusche, NWF 105 m², Aussenbereich ca. 75 m², Abstellplatz.

CHF 960'000.-
Oliver Ebert, Tel. 041 850 70 08

Gersau / SZ



7-Zi.-EFH mit Lift und Seesicht
Ökologisches Holz100-Haus, fantastische Aussicht, grosse Privatsphäre. 7 Zimmer, Dachstock ausbaubar, Baujahr 2010. Wohnfläche 343 m², Grundstück 1'295 m², auch als MFH nutzbar, Doppelcarport.

Preis auf Anfrage
Oliver Ebert, Tel. 041 850 70 08

Wir suchen



Ein- oder Mehrfamilienhaus
Für einen solventen Kunden suchen wir ein Grundstück oder ein Sanierungsobjekt (Einfamilienhaus oder kleineres Mehrfamilienhaus) im Bezirk Küssnacht, Weggis oder am Zugersee.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf.
Oliver Ebert, Tel. 041 850 70 08

RE/MAX Park Immobilien, Goldau

RE/MAX Park Immobilien, Parkstrasse 13, 6410 Goldau, Telefon 041 810 45 45



Claudio Binkert
079 211 12 30



Stefan Heini
079 373 59 77

“ Wir sind Ihre Partner für den Verkauf,
den Kauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie.

Arth am See / SZ



6 1/2-Zimmer-Haus mit Seesicht

Das gepflegte 6 1/2-Zimmer-Einfamilienhaus liegt an leichter Hanglage im Arther Tafelstatt-Quartier, wenige Meter vom Zugersee entfernt an ruhiger Lage mit bester Besonnung.

CHF 3'800.- / Monat

Claudio Binkert, Tel. 079 211 12 30

Goldau / SZ



5 1/2-Zimmer-Gartenwohnung

Grosszügige, helle 5 1/2-Zimmer-Wohnung mit eigenem Garten an zentraler Wohnlage. Elternzimmer mit en suite Badezimmer und begehbarem Kleiderschrank. Grosser Gartensitzplatz. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen sowie direkte Anbindung an den öffentlichen Verkehr, Bus 100 m, Autobahnanschluss und Bahnhof Arth-Goldau in 400 m erreichbar. Inklusive grosser Hobbyraum, Parkplatz. Interessiert? Rufen Sie mich an.

CHF 925'000.-

Claudio Binkert, Tel. 079 211 12 30

Lauerz / SZ



Wohnen zwischen Berg und See

Können Sie sich nicht zwischen Maisonette und Attika entscheiden? Perfekte 4 1/2 Zimmer für das anspruchsvolle Paar. Moderner Ausbau, traumhafter Blick über den See und genug Umschwung.

Preis auf Anfrage

Stefan Heini, Tel. 079 373 59 77

Schwyz / SZ



6 1/2-Zimmer-Doppel-Einfamilienhaus

Top Lage über dem Schwyzer Talkessel mit Aussicht auf den Vierwaldstätter- und Lauerzersee, den Fronalpstock, die Urner Berge bis zur Rigi. Süd-West-Ausrichtung mit ganztägiger guter Besonnung, ruhige, unverbaubare Hanglage. Sehr gepflegte Immobilie mit modernem Ausbau. Inklusive 2 Parkplätze. Interessiert? Rufen Sie mich an.

CHF 1'790'000.-

Claudio Binkert, Tel. 079 211 12 30



Hedingen / ZH



Wohnjuwel mit Traum-Aussicht

Luxuriöse 3 1/2-Zimmer-Wohnung mit 133 m² WF, BJ 2017. Hochwertigster Ausbau mit KNX Smarthome und Sonos-Soundanlage. Riesige Küche, Bewässerungssystem usw. Lieben Sie das Besondere? Voilà.

CHF 1'450'000.-

Stefan Heini, Tel. 079 373 59 77

Gesucht



Familie sucht Haus

Junge Familie möchte ein Haus kaufen. Für unsere Kunden suchen wir Einfamilienhäuser, auch zum Renovieren, Eigentumswohnungen und Bauland. Wir bringen Sie mit den Käufern zusammen.

Rufen Sie mich an

Claudio Binkert, Tel. 079 211 12 30

RE/MAX Premium, Brunnen

RE/MAX Premium, Axenstrasse 11, 6440 Brunnen, Telefon 041 822 00 88



Hanspeter Kennel
079 448 01 23

Wir wollen Ihre Erwartungen übertreffen.

Lachen / SZ	Stoos / SZ	Unteriberg / SZ	Seengen / AG
			
Familienwohnung im Dorfzentrum 5 1/2-Zi.-Wohnung, perfekte Raumeinteilung, 3. OG, 158 m ² WF. Einkaufen, Schulen, ÖV in 5 Minuten erreichbar. 4 Schlafzimmer, 2 Nasszellen, Lift, TGP, diverse Nebenräume gehören dazu. Bezug per sofort möglich.	2-Zimmer-Ferienwohnung Wohnfläche 45 m ² , Réduit, grosser Balkon, Kellerabteil. Mitten im Ski- und Wanderparadies, direkt an der Skipiste. 150 m von der Luftseilbahn entfernt. Möglichkeit, im Haus zu essen. Vermietbar. Bezug per sofort.	Heimelige 3 1/2-Zimmer-Wohnung Gut eingeteilte und helle Wohnung im 2. OG, Wohnfläche 79 m ² , ruhiges und kinderfreundliches Quartier. Einkaufen, Post, Bank in Gehdistanz. Mitten in der Alpen- und Sportarena Hoch-Ybrig. Inklusive Einzelgarage.	Repräs. 5 1/2-Zi.-Attikawohnung BJ 2000, totalrenoviert 2019. Sicht auf Hallwilersee, WF 195 m ² , Marmorböden und -bad, 2 Nasszellen, unzählige Nebenräume, Privatlift, Weinkeller, Lagerraum, Garage inklusive. Hobbyraum 76 m ² , Bezug per sofort.
CHF 295'000.- Hanspeter Kennel, Tel. 079 448 01 23	CHF 295'000.- Hanspeter Kennel, Tel. 079 448 01 23	CHF 350'000.- Hanspeter Kennel, Tel. 079 448 01 23	CHF 1'350'000.- Hanspeter Kennel, Tel. 079 448 01 23

Arth / SZ



Einfamilienhaus-Neubauprojekt
Wohnen. Geniessen. Leben. Einen Steinwurf vom Zugersee entfernt. See- und Weitsicht bis hin zu den Mythen, inklusive eigenem Badeplatz mit geschützter Liegewiese und Zugang zum See. Hier entstehen: 4 Villen, 1 Doppel-EFH und 3 Reihenhäuser mit gehobenem Ausbaustandart. Jedes EFH verfügt über eine grosszügige Doppelgarage. Bereits 4 Häuser reserviert. <https://seeleben-arth.ch/>.

Preis auf Anfrage
Roger Landolt, Tel. 055 451 01 15

Wir suchen Immobilienmakler/in



Verwirklichen Sie jetzt Ihren Traum und starten Sie mit RE/MAX.

Wir bieten Persönlichkeiten mit Erfahrung im Immobilienbereich oder nahestehenden Branchen, wie dem Finanz- oder Versicherungssektor, optimale Startmöglichkeiten.

Das RE/MAX Büro in Ihrer Region gibt gerne Auskunft. Kontaktadressen Seite 20.

Tessin



Anzonico / TI



Schönes Ferienhaus im Grünen

Es befindet sich auf halbem Weg zwischen Lavorgo und Anzonico. Der alte Stall von 1900 wurde 1981 komplett renoviert. Elektrischer Strom durch Photovoltaikanlage.

CHF 190'000.-

Karin Signorini, Tel. 079 170 85 73

Ascona / TI



3 1/2-Zimmer-Ferienwohnung

Wohnung in ruhig gelegener Residenz in der Nähe von Hafen und Golfplatz, in Gehdistanz zur Piazza und zum Ufer des Flusses Maggia. Ideal auch als Renditeanlage. Komplett renoviertes Haus.

CHF 575'000.-

Robert Marcec, Tel. 079 780 15 15

Ascona / TI



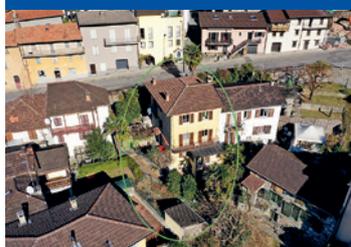
4 1/2-Zimmer-Wohnung, Top-Lage

Perfekte Aussicht und Ruhe pur. 3 Schlafzimmer, 1 Bad. Offener Wohnraum mit Küche. Terrasse mit 180° Panoramasicht. Grosser Gemeinschaftspool. 2 Parkplätze.

CHF 870'000.-

Ines Zimmermann, Tel. 078 840 59 18

Bellinzona-Pianezzo / TI



Ferienhaus Villa Erika

Gut erhaltenes Ferienhaus mit zwei 3 1/2-Zimmer-Wohnungen. Romantische Terrassen, Gärtchen und Gewölbekeller. Dorfaden, ÖV und öffentliche Parkplätze in unmittelbarer Nähe.

CHF 420'000.-

Anna Heusser, Tel. 079 743 30 33

Brione s / Minusio / TI



Schlösschenvilla

Eine einmalige, im amerikanischen Stil gebaute, 9-Zimmer-Villa. Sie hat alles, was das Herz begehrt; vom Innenpool über einen Fitnessraum mit Sauna bis zu einer Turmterrasse mit Seeblick.

Preis auf Anfrage

Michelle Azzalini, Tel. 078 626 30 98

Brione s / Minusio / TI



Tessinerhaus im Dorfkern

Ursprüngliches Tessiner Dorfhaus, im traditionellen Stil renoviert. 6 Zimmer, Cheminée, ruhige Lage. Schöner Hof, Garten und Gewölbekeller.

CHF 720'000.-

Sylvia Heise, Tel. 079 669 57 23

Contra / TI



«Casa ai Cipressi» und Gästehaus

Viel Platz für Gartenliebhaber und Familie. Ca. 240 m² Wohnfläche. Schöne Seesicht, grosser Aussenpool. Obst- / Ziergarten. 7 Zimmer, 4 Bäder, Kamin, Sauna. 2 Parkplätze.

CHF 1'970'000.-

Ines Zimmermann, Tel. 078 840 59 18

Corticiasca / TI



Entzückendes Liebhaberobjekt

Das romantische 4 1/2-Zimmer-Ferienhaus mit Pergola, Wintergarten und Felsenkeller liegt im sonnenverwöhnten Val Colla inmitten eines Bike- und Wanderparadieses. Mit ÖV erreichbar.

CHF 420'000.-

Anna Heusser, Tel. 079 743 30 33

Gordola / TI



«Frank-Villa»

7 Zimmer, 4 Bäder, ca. 274 m² Wohnfläche, ca. 1'197 m² Grundstück. Kombiniertes Innen- / Aussenpool mit Sauna, grosse Doppelgarage.

CHF 2'950'000.-

Ines Zimmermann, Tel. 078 840 59 18

Locarno Monti / TI



Charmante Frank-Villa

Diese aussergewöhnliche, sehr gepflegte und helle 6-Zimmer-Frank-Villa mit wunderschönem Seeblick liegt am Hang in einem sehr renommierten Teil von Locarno Monti.

CHF 1'800'000.-

Michelle Azzalini, Tel. 078 626 30 98

Losone / TI



Duplex-Wohnung Nähe Golfplatz

Die «Residenz NANI» wurde mit äusserster Einfachheit und architektonischer Gestaltung entworfen, um die herrliche Aussicht auf das Tal und die Privatsphäre einzubringen.

CHF 690'000.–

Stefan Steiger, Tel. 079 882 88 92

Minusio / TI



Luxusresidenz «CEDRUS»

Neubauresidenz mit herrlicher Seesicht und feinsten, luxuriöser Ausstattung. 2 Pools und eine aussergewöhnlich schöne Wellness-Oase lassen keine Wünsche offen.

CHF 2'670'000.–

Iris Kriegl, Tel. 076 749 24 23

Minusio / TI



Rustico mit sonniger Pergola

Wenn Sie das Tessiner Flair suchen, ohne sich vom Zentrum entfernen zu wollen und trotzdem die Aussicht ein wichtiges Kriterium ist, dann ist dies die richtige Immobilie für Sie.

CHF 390'000.–

Stefan Steiger, Tel. 079 882 88 92

Minusio, Locarnese / TI



4 1/2-Zimmer-Wohnung mit Garten

Moderne Wohnung mit mediterranem Garten und Pergola, freie Sicht. Erst- und Zweitwohnsitz, Top-Lage, ruhig und zentral, ca. 10 Minuten bis zum See.

CHF 890'000.–, inkl. GA

Veronika Jaggi, Tel. 079 714 69 39

Porto Ronco / TI



Ferienwohnung mit Seeblick

Schöne 2 1/2-Zimmer-Ferienwohnung mit Balkon sowie fantastischem und unverbaubarem Seeblick. Innenpool und Wellnessoase. Ein Parkplatz in der Tiefgarage gehört dazu.

CHF 520'000.–

Sylvia Heise, Tel. 079 669 57 23

Porto Ronco / TI



Terrassenwohnung mit Privatpool

Ca. 107 m² Wohnfläche, 3 Zimmer, 2 Bäder. Barrierefrei, Terrasse ca. 43 m² mit Privatpool ca. 29 m², Luxus-Wellnessoase, Innenpool / Gemeinschaft. 1 Parkplatz in der Einstellhalle.

CHF 1'490'000.–

Ines Zimmermann, Tel. 078 840 59 18

Prato Sornico / TI



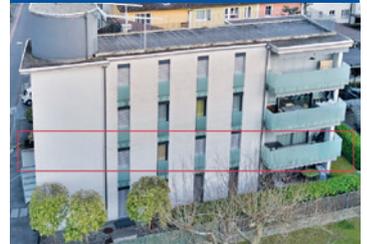
Rustikales Haus mit Garten

Das kürzlich sehr schön renovierte Haus mit 2 Wohnungen in perfektem Zustand befindet sich im Dorfkern in der Nähe der Steinbrücke. Direkter Zugang mit dem Auto. Zweitwohnsitz möglich.

CHF 350'000.–

Veneta Ivanova-Berta, Tel. 079 291 42 44

Solduno / TI



Moderne 3 1/2-Zimmer-Wohnung

Diese helle, ruhige und moderne 3 1/2-Zimmer-Wohnung reicht über das ganze Stockwerk in einer Residenz mit nur 4 Wohneinheiten.

CHF 640'000.–

Enzo Iannuzzi, Tel. 079 234 87 13

Tegna / TI



3 1/2-Zimmer-Attikawohnung

Wohnung im Grünen an ruhiger Lage, in Residenz mit nur 6 Einheiten, in der Nähe von Wanderwegen und Golfplatz Losone. Mit 2 Badezimmern, Terrasse und 1 Tiefgaragen- und 1 Aussenabstellplatz.

CHF 740'000.–

Robert Marcec, Tel. 079 780 15 15

Vairano, Gambarogno / TI



EFH ganzjährig besont

In ruhiger Wohnsiedlung an einer Privatstrasse gelegen und aus besten Materialien gebaut, vollständig unterkellert, mit Terrasse und Garten und 2 gedeckten Parkplätzen.

CHF 895'000.–

Robert Marcec, Tel. 079 780 15 15

Verscio / TI



4 1/2-Zimmer-Einfamilienhaus

Gemütliches Reihen-Einfamilienhaus im Grünen am Ortsrand in einer ruhigen und lärmfreien Zone mit schöner Terrasse und einem kleinen, pflegeleichten, uneinsehbaren Garten und einer angebauten Garage.

CHF 790'000.–

Robert Marcec, Tel. 079 780 15 15

Santa Maria in Calanca / GR



Ferienhaus im Calanca-Tal

An sonniger und ruhiger Lage mit fantastischer Aussicht in einer kleinen Ansammlung von rustikalen Häusern oberhalb von Santa Maria und direkt an der Gemeindestrasse.

CHF 239'000.–

Karin Signorini, Tel. 079 170 85 73

Neuer Online-Shop für Tresore



Tresore sind ein wichtiger Bestandteil jeder Einbruchsicherung. Wertsachen, Bargeld, Edelmetalle, Schmuck oder nicht ersetzbare Dokumente gehören in den Tresor. Das umfassende Sortiment für Tresore, Schlüsselkästen und Hotel-Safes steht ab sofort im neuen Zaugg Online-Shop zur Verfügung. Hier lassen sich technische Daten, Ausstattungen und versicherungsrelevante Angaben vergleichen. Zaugg liefert nicht nur, sondern montiert Tresore und Panzerschränke fachgerecht. Die Zaugg Experten beraten Kunden auf Wunsch bei der Auswahl des optimalen Tresors.

Zaugg Schliesstechnik AG in Luzern und Baar
zaugg-sicher.ch, Telefon 041 317 21 00

Küchen in jeder Preislage



Eine neue Küche von den Profis in Kriens-Obernau? Ja, weil die Schreinerei Baumgartner seit vielen Jahren schöne Küchen baut. Erleben Sie die aktuellen Trends und besprechen Sie mit uns Ihre Wünsche.

Wir bieten Ihnen das gesamte Spektrum an: Preiswerte Wohnküchen, Massivholzküchen von Team 7 oder eine massgeschneiderte Baumgartner-Küche nach Ihren persönlichen Vorstellungen. Dies alles inklusive unserem bekannten Liefer- und Montageservice.

Baumgartner Schreinerei AG,
basago.ch, info@basago.ch, Telefon 041 320 30 70

Sunstar
SWISS HOTEL COLLECTION

Joker Angebot
Buchen Sie im Rahmen des Joker Angebots Schweizer Ferien in einem der sieben Sunstar Vier-Sterne-Hotels zum attraktiven Preis

5 Nächte
Sonntag - Freitag
14.06.2020 - 16.04.2021
ab CHF 349.-
pro Person

Lass Dich überraschen
Ferien in den Schweizer Bergen zum kleinen Preis -
das Joker Angebot für flexible Sparfüchse

AROSA • DAVOS • GRINDELWALD • KLOSTERS • LENZERHEIDE • SAAS-FEE • ZERMATT

Sunstar Swiss Hotel Collection 0800 611 611 • reservation@sunstar.ch • www.sunstar.ch/joker

Ferien



Cademario / TI



EFH an ruhiger Lage

Das 4 ½-Zimmer-Einfamilienhaus befindet sich an erhöhter Lage in Cademario und bietet eine atemberaubende Aussicht über den Lago di Lugano. Zudem besitzt das Haus eine Rasenfläche mit Pool.

Preis auf Anfrage

Heinz Sigrist, Tel. 079 340 80 88

Vogorno / TI



Rustico mit Rebberg und Pool

Neuwertiges Rustico mit traumhafter See- und Bergsicht, absolut ruhig, 3 ½ Zimmer, 60 m² Nettowohnfläche, traumhafter Aussenbereich terrassiert, Pool, Rebberg, 1 Parkplatz. Ein absoluter Traum!

Preis auf Anfrage

Oliver Ebert, Tel. 041 850 70 08

Wettbewerb

Zu gewinnen 10 Retouurfahrten Brunni-Bahn

Suchen, finden und gewinnen:

Wir verlosen **10 Retouurfahrten** Engelberg-Brunni.

Quizfrage: In welchem Immobilien-Inserat befindet sich dieser Bildausschnitt?

So einfach gehts:

Suchen Sie den Bildausschnitt in diesem RE/MAX Magazin. Schicken Sie eine E-Mail mit der Ortsangabe des Objekts sowie mit Ihrem Namen und Ihrer Adresse an a.schnyder@stockerdirect.ch

Teilnahmeschluss: 2. Juli 2020.

Die Gewinner/innen werden persönlich benachrichtigt. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.



BERGL DGE



1'600 m ü. M.



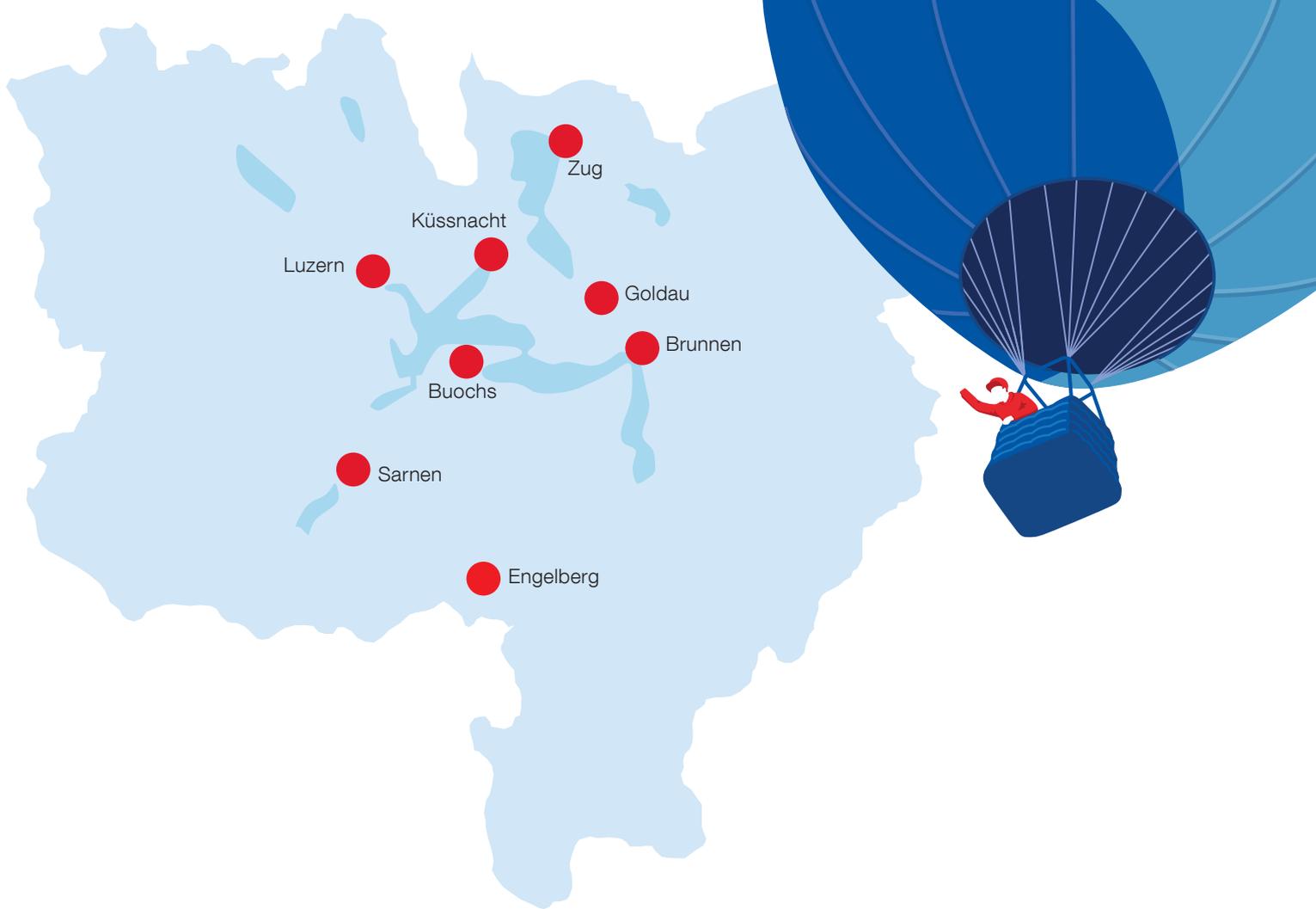
Hier **träumen**

Sie am **schönsten** von
Ihrem **Eigenheim!**

Berglodge Restaurant Ristis

041 639 60 62 | www.berglodge-ristis.ch





Ihre RE/MAX Maklerinnen und Makler in der Zentralschweiz.



Luzern

Pilatusstrasse 34
6003 Luzern
Tel. 041 429 60 00

martin.taplik@remax.ch
heinz.sigrist@remax.ch
sinan.kasap@remax.ch
daniel.ottersbach@remax.ch
vlor.konaj@remax.ch



Brunnen

Axenstrasse 11
6440 Brunnen
Tel. 041 822 00 88

hanspeter.kennel@remax.ch

Goldau

Parkstrasse 13
6410 Goldau
Tel. 041 810 45 45

claudio.binkert@remax.ch
stefan.heini@remax.ch

Küssnacht am Rigi

Hauptplatz 9
6403 Küssnacht
Tel. 041 850 70 08

oliver.ebert@remax.ch
sabine.ebert@remax.ch



Engelberg

Klosterstrasse 6
6390 Engelberg
Tel. 041 637 20 00

anian.kohler@remax.ch
rita.feierabend@remax.ch

Sarnen

Allmendstrasse 2
6060 Sarnen
Tel. 041 661 19 19

andi.burch@remax.ch



Buochs

Beckenriederstrasse 8
6374 Buochs
Tel. 041 622 11 52

bruno.murer@remax.ch
dani.luethi@remax.ch



Zug

Neugasse 19
6300 Zug
Tel. 041 727 62 62

gabriela.weiss@remax.ch
richard.luedi@remax.ch

THE
RE/MAX
COLLECTION

Like us on



RE/MAX