

Medien-Information

Dierikon/Luzern, Dezember 2015

So wohnt man in Europa: 61 Prozent der Europäer wohnen im Eigenheim

Europäer geben im Durchschnitt rund 40 Prozent ihres Haushaltseinkommens für Wohnen aus und glauben, dass dieser Anteil aufgrund steigender Preise weiter zunehmen wird. Sechs von zehn Europäern leben gemeinsam mit ihrem Partner, 39 Prozent mit einem oder mehreren Kindern, so eine aktuelle Studie von RE/MAX Europe, dem größten Immobilien-Franchise Netzwerk Europas.

Eine repräsentative Studie über Wohnverhältnisse und -kosten von RE/MAX Europe, durchgeführt in 16 europäischen Ländern, zeigt, dass 61 Prozent der Europäerinnen und Europäer das Haus bzw. die Wohnung, in der sie leben, auch besitzen. Mehr als ein Drittel der 8.000 Befragten gab an, in einem eigenen Haus zu wohnen, 25 Prozent in einer Eigentumswohnung. Die meisten Eigenheimbesitzer gibt es in Großbritannien, den Niederlanden und Italien – Schweizer, Deutsche und Österreicher bevorzugen hingegen eine Mietwohnung. Im Durchschnitt geben Europäer 40 Prozent ihres Haushaltseinkommens für Wohnen aus.

Die größten Unterschiede gibt es bei der Frage, mit wem die Europäer zusammen leben. Die Mehrheit der Befragten teilt sich eine Wohnung oder ein Haus mit ihrem Partner, ihren Kindern oder Eltern. 15 Prozent wohnen alleine, vor allem in Schweden, Deutschland, Österreich und der Schweiz. In der Slowakei oder Türkei hingegen wohnen weniger als fünf Prozent der Befragten alleine.

Die Befragten geben an, höchstens 40 Prozent ihres Haushaltsnettoeinkommens zum Wohnen ausgeben zu wollen. Dies entspricht rund jenen Wohnkosten, die Europäer bereits jetzt haben. Die Obergrenze, wie viel Europäer bereit sind, für Wohnen zu zahlen, scheint auf den ersten Blick also erreicht zu sein. Allerdings zeigen die Details der Studie, dass eine höhere Zahlungsbereitschaft dann vorhanden ist, wenn sich im Gegenzug auch die Lebensbedingungen deutlich verbessern.

RE/MAX Switzerland T +41 (0)41 429 81 81
GFJJ-Franchising AG F +41 (0)41 429 81 80
Pilatusstrasse 2 remax.ch
CH-6036 Dierikon

In der Schweiz geben Mieter mehr Geld zum Wohnen aus als Eigentümer. Im Gegensatz zu den Europäern wollen die Schweizer höchstens 30 Prozent ihres Nettoeinkommens für das Wohnen bezahlen. Das ist der Betrag, welchen die Schweizer bereits heute dafür ausgeben. 62 Prozent der Befragten glauben zudem, dass das Leben in der Schweiz in Zukunft teurer wird. Mehr als die Hälfte der Teilnehmer bevorzugen in einem Mietverhältnis zu leben. Ausserdem präferieren Menschen, welche in einer Partnerschaft sind, das Leben in ländlichen Gebieten. Singles hingegen leben lieber in den Städten.

Haben Sie Fragen rund um den Verkauf oder Kauf von Immobilien kontaktieren Sie uns – der führende Immobilienvermittler der Schweiz und weltweit.



In der Schweiz leben immer noch mehr Menschen in einem Mietverhältnis, obwohl viele von den eigenen vier Wänden träumen.



RE/MAX
Immobilien

Medien-Kontakt:

Jonas Käppeli, Leiter Marketing & Events RE/MAX Switzerland

Telefon 041 429 81 81

jonas.kaeppli@remax.ch

RE/MAX ist der weltweit führende Immobilienvermittler und seit 1999 in der Schweiz vertreten. RE/MAX ist mit über 100 Büros und mehr als 360 Maklerinnen und Maklern die Nummer 1 in der Schweiz und bietet mit rund 3'800 Objekten das grösste Angebot. Die Franchisenehmer sind in allen Sprachregionen der Schweiz flächendeckend positioniert. Die RE/MAX Idee – lokal verankerte und kundennahe Maklerinnen und Makler vermitteln Immobilien vernetzt und mit hoher Dienstleistungsqualität – führte zu einem enormen Bekanntheitsgrad der Marke und zu starkem Wachstum. RE/MAX wurde 1973 in Denver, Colorado/USA, gegründet und ist heute in mehr als 95 Ländern aktiv. Rund 100'000 Immobilienmakler und über 6'500 Büros sind Teil dieser einzigartigen Erfolgsstory.